

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель аукционной комиссии,
первый заместитель главы администрации
Добровского муниципального округа

И.Г. Мартынов
« 4 » февраля 2026 года

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Добровского муниципального округа

1. Общие положения

N п/п	Вид информации	Содержание информации
1.	Вид и форма торгов	Открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений, в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Добровского муниципального округа
2.	Предмет электронного аукциона	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Добровского муниципального округа
3.	Основание для проведения электронного аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления)	Распоряжение администрации Добровского муниципального округа от 04.02.2026 года №58-р «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Добровского муниципального округа» (наименование и реквизиты документа)
4.	Наименование организатора электронного аукциона	администрация Добровского муниципального округа Липецкой области (далее - организатор аукциона)
5.	Адрес (местонахождение)	399140, Липецкая область, Добровский муниципальный округ, с. Доброе, пл. Октябрьская, д.9
6.	Контактный телефон организатора аукциона	8(47463) 2-29-04
7.	Адрес электронной почты	ekonom_dobroe@admlr.lipetsk.ru
8.	Официальный сайт организатора аукциона	https://admdobroe.ru/
9.	Единый портал торгов	https://torgi.gov.ru

10.	Аукционная комиссия	Аукционная комиссия создана на основании распоряжения администрации Добровского муниципального округа от 04.02.2026 года №58-р «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Добровского муниципального округа» (наименование и реквизиты документа)
11.	Ответственное должностное лицо	Попова Зинаида Николаевна – начальник отдела экономики и инвестиций администрации Добровского муниципального округа
12.	Контактный телефон должностного лица	8(47463) 2-17-33, 8(47463) 2-29-04
13.	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	с 08 час. 00 мин. по московскому времени " 9 " февраля 2026 г. до 10 час. 00 мин. по московскому времени " 11 " марта 2026 г.
14.	Место подачи заявок на участие в электронном аукционе	https://torgi.gov.ru
15.	Форма заявки, требования к содержанию и составу заявки	Форма заявки указана в приложении №1 к настоящему Извещению. Для участия в электронном аукционе заявители представляют в установленный пунктом 13 Извещения срок следующие документы: 1) заявку на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; 2) заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц); 3) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; 4) копию документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; 5) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"). Подача заявки на участие в электронном аукционе заявителем производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки
16.	Порядок и срок подачи заявки	Для получения доступа к участию в электронном аукционе заявители проходят процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы и проводится в соответствии с регламентом электронной площадки. Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в срок, установленный пунктом 13 Извещения. По истечении срока подачи заявок, установленного пунктом 13

		Извещения, заявки на участие в электронном аукционе не принимаются. Заявка на участие в электронном аукционе направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа и должна содержать 1) сведения и информацию о заявителе, подавшем заявку в соответствии с формой заявки; 2) обязательство заявителя, в случае признания его победителем аукциона, подписать и передать организатору аукциона договор в установленные Извещением об электронном аукционе сроки; 3) обязательство заявителя в случае признания его единственным участником аукциона заключить договор по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) 4) согласие участника электронного аукциона с условиями аукционной документации. Заявитель заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные аукционной документацией файлы документов (при необходимости). Заявка, содержащая документы и сведения, предусмотренные пунктом 15 Извещения, направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Документы и сведения из регистрационных данных заявителя на электронной площадке, актуальные на дату и время окончания приема заявок, направляются оператором электронной площадки вместе с заявкой организатору электронного аукциона после окончания приема заявок. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).
17.	Порядок отзыва заявки заявителем	Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Оператор электронной площадки в срок, установленный регламентом электронной площадки, с момента поступления уведомления об отзыве заявки, прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка
18.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, площадь, специализация) нестационарного торгового объекта	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, площадь, специализация) нестационарного торгового объекта указаны в разделе 2 настоящего извещения
19.	Участники электронного аукциона	Юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, физические лица, не

		являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенные аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявки которых соответствуют требованиям извещения
20.	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в Извещение об электронном аукционе	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение в срок не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок. В течение одного рабочего дня с даты принятия указанного решения организатор аукциона публикует решение о внесении изменений в Извещение на официальном сайте администрации округа и направляет оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи заявок он составлял не менее 15 дней. Изменение предмета договора и его существенных условий не допускается
21.	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона публикует Извещение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте администрации округа и направляет его оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке. После размещения на электронной площадке Извещения об отказе от проведения электронного аукциона оператор электронной площадки не вправе открывать доступ к поданным в форме электронных документов заявкам
22.	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений Извещения	Любое заинтересованное лицо вправе направить организатору электронного аукциона запрос о даче разъяснений положений Извещения любым удобным для него способом: - в письменной форме по почте или личном обращении заявителя; - путем направления запроса на адрес электронной почты организатора аукциона; - посредством направления запроса на адрес оператора электронной площадки, на которой планируется проведение электронного аукциона В течение 2 двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса по почте, при личном обращении заявителя или на адрес электронной почты организатор аукциона обязан направить заинтересованному лицу в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений Извещения об открытом аукционе. При поступлении запроса через оператора электронной площадки организатор аукциона в течение 2 рабочих дней с даты поступления запроса публикует на официальном сайте администрации округа и направляет оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос. Порядок разъяснений положений Извещения, указанный в настоящем пункте, осуществляется в случае, если указанный запрос

		поступил к организатору аукциона не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть
23.	Дата начала и окончания срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений положений Извещения	Дата начала предоставления разъяснений положений Извещения (со дня размещения Извещения на электронной площадке): <u>« 9 » февраля 2026 г.</u> Дата окончания предоставления разъяснений положений Извещения (не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе): <u>« 6 » марта 2026 г.</u>
24.	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в размере: Лот №1 – 52612,00 (пятьдесят две тысячи шестьсот двенадцать) руб. 00 коп. (устанавливается равной размеру годовой платы за размещение нестационарного торгового объекта
25.	"Шаг аукциона"	"Шаг аукциона" составляет пять процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота): Лот №1 – 2630,60 (две тысячи шестьсот тридцать) руб. 60 коп. (устанавливается в размере 5% начальной цены электронного аукциона (цены лота)
26.	Размер задатка, сроки и порядок его внесения Реквизиты для перечисления задатка	Для участия в электронном аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Срок внесения задатка устанавливается равным датам начала и окончания срока приема заявок: с <u>« 9 » февраля 2026 г. по « 11 » марта 2026 г.</u> Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере 20% от начальной (минимальной) цены электронного аукциона (цены лота). Размер задатка составляет: Лот №1 – 10522,40 (десять тысяч пятьсот двадцать два) руб. 40 коп. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в электронном аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки, в размере не менее суммы задатка. Перечисление денежных средств на счет оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки по следующим реквизитам: АО «Единая электронная торговая площадка» ИНН 7707704692 КПП 772501001 Расчетный счет 40702810510050001273 Корреспондентский счет 30101810145250000411 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва БИК 044525411 Назначение платежа: Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них (наименование реквизитов платежа)

27.	Место и сроки рассмотрения заявок на участие в аукционе, дата окончания рассмотрения заявок	Рассмотрение заявок осуществляется аукционной комиссией по адресу: 399140, Липецкая область, Добровский округ, с. Доброе, пл. Октябрьская, д.9, 3-й этаж, отдел экономики и инвестиций администрации округа. Срок рассмотрения заявок не может превышать пяти календарных дней с даты окончания срока подачи заявок. Дата окончания срока рассмотрения заявок: <u>"16 " марта 2026 г.</u>
28.	Дата, время начала проведения электронного аукциона	Время начала проведения аукциона: <u>10 час. 00 мин. по московскому времени "17 " марта 2026 г.</u>
29.	Порядок проведения электронного аукциона	Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом оператора электронной площадки. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в Извещении. В электронном аукционе могут участвовать только заявители, признанные аукционной комиссией участниками электронного аукциона. Электронный аукцион проводится путем последовательного повышения участниками электронного аукциона начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в Извещении, на величину, равную величине "шага аукциона". Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона определяется регламентом оператора электронной площадки. Ход проведения электронного аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору электронного аукциона в течение одного часа с момента завершения электронного аукциона для подведения его итогов. Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения журнала хода торгов открывает организатору аукциона доступ к протоколу о результатах аукциона, содержащему сведения о победителе аукциона. Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента формирования протокола об итогах аукциона направляет в личный кабинет победителя аукциона уведомление с протоколом об итогах, а также размещает в открытой части площадки информацию об итоговой цене аукциона и победителе аукциона.
30.	Признание электронного аукциона несостоявшимся	Электронный аукцион признается несостоявшимся в случаях, если: 1) по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки; 2) по результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей; 3) по результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией принято решение о признании только одного заявителя участником электронного аукциона; 4) в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене договора (лота), предусматривающее повышение начальной (минимальной) цены договора (лота) на величину "шага аукциона"; 5) победитель либо единственный участник электронного аукциона уклонился от заключения в установленный срок договора. Информацию, о признании электронного аукциона несостоявшимся, оператор электронной площадки направляет организатору

		электронного аукциона. Аукционной комиссией составляется протокол о признании электронного аукциона несостоявшимся. В течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола аукционная комиссия направляет его организатору аукциона, который в этот же срок размещает указанный протокол на электронной площадке. Протокол признания электронного аукциона несостоявшимся после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки организатору аукциона для размещения на официальном сайте администрации округа. Оператор электронной площадки, в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, прекращает осуществленное блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка. В случае, если принято решение аукционной комиссией о признании только одного заявителя участником электронного аукциона, оператор электронной площадки в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, направляет уведомление единственному участнику электронного аукциона о признании его единственным участником такого аукциона.
31.	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем аукциона признается его участник, заявка которого соответствует требованиям, установленным в настоящем Извещении, предложивший наиболее высокую цену договора (лота). Результаты проведения электронного аукциона оформляются протоколом подведения итогов электронного аукциона, который подписывается членами аукционной комиссии. Аукционная комиссия не позднее одного рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, направляет его организатору электронного аукциона, который в тот же срок размещает его на электронной площадке. Протокол подведения итогов электронного аукциона должен содержать: - сведения о месте, дате и времени начала проведения электронного аукциона, адресе электронной площадки, форме подачи предложений о цене предмета электронного аукциона; - предмет электронного аукциона, в том числе сведения о местоположении, площади места размещения нестационарного торгового объекта, с указанием специализации; - сведения об участниках электронного аукциона, о начальной (минимальной) цене предмета электронного аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета электронного аукциона; - наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход") победителя аукциона; - сведения о последнем предложении победителя электронного аукциона о цене предмета электронного аукциона (размере платы за размещение). В течение дня, следующего за днем подписания протокола о результатах электронного аукциона или о признании электронного аукциона несостоявшимся, такой протокол размещается

		организатором аукциона на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направляется оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке.
32.	Срок и порядок заключения договора	С победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона заключается договор. Форма договора указана в приложении №2 к настоящему Извещению. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Порядком организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Добровского муниципального округа утвержденным постановлением администрации Добровского муниципального округа от 28.10.2024 года №1003 (далее – Порядок) По результатам проведения электронного аукциона <u>не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</u> Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона <u>проект договора в десятидневный срок</u> со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона. Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение пяти рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора. Не позднее двух рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее десяти дней со дня подведения итогов электронного аукциона, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный договор
33.	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим Порядком, он не подписал направленный ему организатором аукциона проект договора. Победителю электронного аукциона либо единственному участнику электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора, денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются. В случае уклонения победителя электронного аукциона от заключения договора организатор аукциона заключает договор с участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона. При этом заключение договора для участника электронного аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, является обязательным. В случае уклонения победителя электронного аукциона и участника электронного аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, от заключения договора организатор аукциона признает аукцион несостоявшимся. Аукционной комиссией составляется протокол о признании

		электронного аукциона несостоявшимся. В течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола аукционная комиссия направляет его организатору аукциона, который не позднее дня, следующего за днем подписания протокола, публикует указанный протокол на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направляется оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке.
34.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены договоров (цены лотов) по каждому лоту, сроки действия договоров

ЛОТ №1

N	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без НДС %, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	399140, Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Кореневщино, улица Центральная, (справа от здания №9 «А»)	34	павильон	реализация ритуальных принадлежностей, изделий из камня	100	на срок действия схемы размещения НТО	52612,00

Начальная (минимальная) цена договора (лота) №1 – 52612,00 (пятьдесят две тысячи шестьсот двенадцать) руб. 00 коп.

«Шаг аукциона» по лоту №1 – 2630,60 (две тысячи шестьсот тридцать) руб. 60 коп.

Размер задатка по лоту №1 – 10522,40 (десять тысяч пятьсот двадцать два) руб. 40 коп.

Главе администрации Добровского
муниципального округа

Заявка
на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта на территории Добровского
муниципального округа

с. Доброе " " _____ 20__ г.

Заявитель:

_____ (наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы юридического лица, или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, или Ф.И.О. физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход")

в лице _____, действующий
(для юридических лиц: Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

на основании _____
(для юридических лиц: Устав, Положение, Соглашение, доверенность и т.д., или для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход": свидетельство о регистрации в качестве ИП (при наличии), паспорт, другой документ, удостоверяющий личность заявителя)

серия _____ N _____, дата выдачи " " _____ г.

Кем выдан: _____
(реквизиты документа)

ИНН _____

КПП _____

(при наличии)

ОГРН _____

(при наличии)

_____ (номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Место нахождения /место жительства заявителя: _____

_____ (для юридических лиц: юридический адрес и адрес фактического местонахождения юридического лица, или для индивидуальных предпринимателей и самозанятых граждан: адрес прописки и фактический адрес постоянного места жительства (в случае расхождения адресов))

Телефон _____

Адрес эл. почты _____

именуемый далее заявитель, ознакомившись с Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Добровского муниципального округа, размещенном на официальных сайтах торгов РФ и администрации Добровского муниципального округа, принял решение об участии открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в

соответствии с информационным сообщением о проведении электронного аукциона:

ЛОТ № _____

N	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8

Начальная (минимальная) цена договора (лота) №__ - _____ (_____) руб.

«Шаг аукциона» по лоту №__ - _____ (_____) руб.

Размер задатка по лоту №__ - _____ (_____) руб.

1. Заявитель обязуется:

1) обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. (_____) (сумма прописью)

в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении электронного аукциона и в соответствии с регламентом оператора электронной площадки;

2) соблюдать условия и порядок проведения электронного аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении электронного аукциона и Регламенте оператора электронной площадки;

3) в случае признания Победителем электронного аукциона либо единственным участником электронного аукциона заключить договор с организатором электронного аукциона в порядке и сроки, установленными Извещением о проведении электронного аукциона.

2. Заявитель предупрежден, что в случае уклонения или отказа от заключения в установленный срок договора на размещения нестационарного торгового объекта, задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении электронного аукциона, проекта договора и Регламента оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения об ориентирах расположения нестационарного торгового объекта, и он не имеет претензий к ним.

4. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении электронного аукциона.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения электронного аукциона, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что организатор электронного аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой электронного аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, а также приостановлением процедуры проведения электронного аукциона. При этом заявитель считается уведомленным об отмене электронного аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона с даты публикации информации об отмене электронного аукциона, внесении изменений в извещение о

проведении электронного аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 N 152-ФЗ), подавая заявку, заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в электронном аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 N 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка:

расчетный (лицевой) счет N _____
корр. счет N _____ БИК _____ ИНН _____
наименование банка _____
ИНН/КПП банка _____
к/с _____
БИК банка _____

К заявке прилагаются следующие документы

Приложение:

Перечень прилагаемых документов	листов
1. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
2. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности	
3. Доверенность представителя N _____ от _____	
4. Копия документа, удостоверяющего личность (для индивидуальных предпринимателей и самозанятых граждан)	

(подпись) (расшифровка подписи)

Дата « ____ » _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

Договор N ____
на размещение нестационарного торгового объекта
с. Доброе « ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация Добровского муниципального округа Липецкой области, в лице главы администрации муниципального округа _____ действующего на основании Устава Добровского округа, в дальнейшем именуемая "Администрация округа", с одной стороны и _____
(наименование юридического лица/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица, не

являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", подавшего заявку)

именуемый в дальнейшем "Владелец объекта", с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые "Стороны" на основании протокола N _____ о результатах проведения электронного аукциона от _____ г., заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

В соответствии с настоящим Договором Владелец объекта предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта по адресу (адресному ориентиру), указанному в приложении №1 к Договору, за плату, уплачиваемую в бюджет Добровского муниципального округа Липецкой области.

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с " ____ " ____ и действует до " ____ " ____.

3. Оплата по договору

3.1. Годовой размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта определен по результатам торгов (протокол электронного аукциона от « ____ » _____ № _____) и составляет _____ (_____) руб.

3.2. Внесенная Владелец объекта оплата обеспечения заявки на участие в электронном аукционе в виде задатка в размере _____ - (_____), засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта.

3.3. Указанный размер платы, начиная с первого января года, следующего за годом заключения настоящего Договора может корректироваться администрацией округа в сторону увеличения, но на величину, не превышающую уровень инфляции, устанавливаемый федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год.

3.4. Увеличение размера платы за размещение нестационарного торгового

объекта оформляется Сторонами путем подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.5. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.6. Плата за размещение нестационарного торгового объекта уплачивается в соответствии с расчетом ежеквартальной платы за размещение нестационарного торгового объекта в безналичном порядке по реквизитам Администрации округа, указанным в приложении №1 к настоящему Договору, равными платежами ежеквартально до 15 числа первого месяца календарного квартала. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Администрации округа.

3.7. Размер платы за неполный календарный квартал определяется путем деления суммы, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, на количество календарных дней в году, и умножения полученной суммы на количество календарных дней в соответствующем квартале, в котором предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта.

3.8. Плата за первый квартал срока действия настоящего Договора уплачивается Владелец объекта в размере, определенном в соответствии с пунктом 3.7, с учетом пункта 3.2 настоящего Договора в течение пяти банковских дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.9. Плата за размещение нестационарного торгового объекта вносится Владелец объекта с момента подписания Договора в течение всего срока его действия независимо от фактического размещения нестационарного торгового объекта и осуществления деятельности.

3.10. При наличии задолженности по плате за размещение нестационарного торгового объекта, сумма поступлений, перечисленная Владелец объекта в рамках исполнения основного обязательства, зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в текущий период по основному обязательству.

3.11. Владелец объекта не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по такому Договору должны быть исполнены Владелец объекта лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация округа обязуется:

4.1.1. Предоставить Владельцу объекта право на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в приложении №1 к настоящему Договору с момента заключения настоящего Договора.

4.1.2. В течение срока действия настоящего Договора не заключать Договор на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу (адресному ориентиру), указанному в приложении №1 к настоящему Договору, с иными лицами.

4.1.3. Направить Владельцу объекта сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов, в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с исполнением Владелец объекта своих обязательств по Договору, несет Администрация округа.

4.2. Администрация округа имеет право:

4.2.1. Требовать от Владельца объекта надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.2.2. Лично или через специализированные организации осуществлять контроль за выполнением Владелцем объекта настоящего Договора.

4.2.3. При выявлении неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории муниципального образования нестационарного торгового объекта Администрация округа в течение 10 дней со дня выявления указанных фактов выдает Владелцу объекта предписание о демонтаже нестационарного торгового объекта и освобождении занимаемого им земельного участка (далее - предписание) в срок, определенный предписанием.

Срок демонтажа нестационарного торгового объекта определяется в зависимости от вида нестационарного торгового объекта и должен составлять не более 1 месяца со дня выдачи предписания Администрацией округа.

В случае невозможности осуществления Владелцем объекта демонтажа по не зависящим от него причинам срок, установленный предписанием, может быть продлен.

Демонтаж нестационарных объектов и освобождение земельных участков в добровольном порядке производится Владелцем объекта за собственный счет в срок, указанный в предписании.

4.3. Владелец объекта обязуется:

4.3.1. Осуществлять установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями законодательства Российской Федерации, Липецкой области, муниципальных правовых актов.

4.3.2. Осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта в соответствии со специализацией нестационарного торгового объекта, указанной в приложении №1 к настоящему Договору.

4.3.3. Обеспечить сохранение местоположения, типа, специализации и размеров нестационарного торгового объекта в течение установленного периода размещения.

4.3.4. В течение всего срока действия Договора обеспечить надлежащее состояние и внешний вид нестационарного торгового объекта.

4.3.5. Обеспечить при осуществлении торгового процесса соблюдение действующего законодательства Российской Федерации, Липецкой области, муниципальных правовых актов, санитарно-гигиенических норм и правил, вывоз мусора и иных отходов, образующихся в процессе эксплуатации нестационарного торгового объекта. Заключить с поставщиками соответствующих услуг договор(ы) на вывоз и утилизацию жидких и твердых бытовых отходов.

4.3.6. Не допускать загрязнения, захламления места размещения нестационарного торгового объекта

4.3.7. Обеспечить соблюдение Правил благоустройства территории Добровского муниципального округа.

4.3.8. Своевременно и в полном объеме вносить плату за размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.9. Не позднее пяти календарных дней со дня окончания срока действия настоящего Договора демонтировать нестационарный торговый объект.

4.3.10. В случае расторжения Договора, а также в случае признания его недействительным, Владелец объекта обязан произвести демонтаж нестационарного торгового объекта.

4.3.11. После монтажа, демонтажа, ремонта нестационарного торгового объекта, иных работ в месте размещения нестационарного торгового объекта и на прилегающей территории, привести место размещения нестационарного торгового

объекта и прилегающую территорию в первоначальное состояние.

4.3.12. Направить Администрации округа сведения об изменении своего почтового адреса, контактных телефонов, адреса электронной почты, банковских, иных реквизитов, в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов.

4.4. Владелец объекта имеет право:

4.4.1. Беспрепятственного доступа к месту размещения нестационарного торгового объекта.

4.4.2. Использования места размещения нестационарного торгового объекта для целей, связанных с осуществлением прав владельца нестационарного торгового объекта, в том числе с его эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

4.4.3. Инициировать досрочное расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон в случае прекращения предпринимательской деятельности, если место размещения нестационарного торгового объекта, в силу обстоятельств, за которые Владелец объекта не отвечает, окажется в состоянии непригодном для использования.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации, Липецкой области, муниципальных правовых актов.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств, признаваемых таковыми в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Договор может быть расторгнут:

1) по соглашению Сторон;

2) в судебном порядке;

3) в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Настоящий Договор, может быть, расторгнут Администрацией округа в порядке одностороннего отказа от исполнения Договора в случаях:

1) невнесения в установленный Договором срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более тридцати календарных дней;

2) неисполнения Владелец объекта обязательств, установленных пунктами 4.3.1 - 4.3.7 настоящего Договора;

3) нахождения Владельца объекта в стадии процедуры банкротства;

4) создания и возведения на земельном участке самовольной постройки

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора Администрация округа обязана направить соответствующее уведомление о расторжении Договора Владельцу объекта в письменном виде заказным почтовым отправлением с подтверждением получения отправления Владельцем объекта, либо нарочно под роспись, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки,

обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Администрацией округа подтверждения о его вручении Владельцу объекта.

Выполнение Администрацией округа указанных выше требований считается надлежащим уведомлением Владельца объекта об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией округа подтверждения о вручении Владельцу объекта указанного уведомления либо дата получения Администрацией округа информации об отсутствии Владельца объекта по его адресу нахождения.

При невозможности получения указанных подтверждений либо информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении пятнадцати календарных дней с даты размещения решения Администрации округа об одностороннем отказе от исполнения Договора на официальном сайте администрации округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Решение Администрации округа об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Администрацией округа Владельца объекта об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.4. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

6.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора на основании п. 6.2 настоящего Договора, денежные средства, оплаченные Владельцем объекта, возврату не подлежат.

7. Порядок разрешения споров

7.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

7.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

7.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

7.4. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ, по существу, в срок не позднее пятнадцати календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

7.5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается требуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

7.6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

7.7. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

7.8. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в судебном порядке по подведомственности.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 Договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

9. Прочие условия

9.1. Вносимые в настоящий Договор дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания Сторонами.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются "Характеристики размещения нестационарного торгового объекта" и Расчет ежеквартальной платы за размещение нестационарного торгового объекта.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация округа: Администрация Добровского округа 399140, Липецкая обл., Добровский округ, с. Доброе, пл. Октябрьская, 9 ИНН 4805001607 КПП 480501001 УФК по Липецкой области (Администрация Добровского ОКРУГА л/сч 04463ИЧ6Ц00) Расчетный счет 031006430000000014600 Корреспондирующий счет 401028109453700000112 Банк получателя: ОКЦ № 1 Волго-Вятского ГУ Банка России//УФК ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ г. Липецк БИК 042202112 ОКТМО 42515000 КБК 5021 11 09080 14 0000 120 Глава администрации Добровского муниципального округа «__» _____ 20__ г. М.П.	Владелец объекта: Адрес _____ ИНН _____ ОГРН (ОГРНИП) _____ р/счет _____ Банк получателя: _____ БИК _____ _____ (Владелец объекта) «__» _____ 20__ г. М.П. (при наличии)
--	---

Характеристики размещения нестационарного торгового объекта

(наименование юридического лица/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход")

Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв. м
1	2	3	4	5

Расчет

**ежеквартальной платы за размещение нестационарного торгового объекта в 20__ году
в соответствии с разделом 7 Положения о предоставлении права на размещение
нестационарных торговых объектов на территории Добровского муниципального округа**

Уровень инфляции на 20__ год, составляет ____% в соответствии с Федеральным законом от ____ 20__ г. N ____
(название федерального закона)

Квартал	Площадь НТО	Средний уровень кадастровой стоимости	Коэффициент вида деятельности	Уровень инфляции, %	Размер платы за квартал	Срок оплаты	Примечание
Итого:							

Расчетный счет для внесения ежеквартальной платы за размещение нестационарного торгового объекта

Наименование получателя: Администрация Добровского округа Липецкой области
Юридический адрес: 399140, Липецкая обл., Добровский округ, с. Доброе, пл. Октябрьская, 9
ИНН 4805001607 КПП 480501001

Расчетный счет: _____

к/счет _____

Банк получателя: _____

БИК _____

ОКТМО _____

Администрация округа:

Владелец объекта:

(подпись) (расшифровка подписи)

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. " __ " _____ 20__ г.

М.П. " __ " _____ 20__ г. (при наличии)