



РЕШЕНИЕ

УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

28.10.2024

г. Липецк

5484-2024-рз

О предварительном согласовании предоставления земельного участка

В соответствии со ст. 11.10, ст. 39.5, ст. 39.15, ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Волченский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области, утвержденными решением Совета депутатов сельского поселения Волченский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области от 30.03.2018 №76, на основании записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 18.06.2020 №48:05:0000000:1087-48/073/2020-2, заявления Местной православной религиозной организации Приход храма прп. Сергия Радонежского с. Волчье Добровского района Липецкой области Липецкой Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) (ИНН 4805002819, ОГРН 1034800000070, адрес юридического лица: Липецкая область, Добровский р-н, с. Волчье):

1. Утвердить схему расположения земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, относящегося к категории земель населенных пунктов, площадью 2897 кв. м, находящегося в зоне застройки объектами общественно-делового назначения (ОД), с разрешенным использованием: религиозное использование, расположенного: Российская Федерация, Липецкая область, Добровский муниципальный округ, с. Волчье (приложение).

Образуемый земельный участок имеет ограничения, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Предварительно согласовать предоставление в собственность бесплатно Местной православной религиозной организации Приход храма прп. Сергия Радонежского с. Волчье Добровского района Липецкой области Липецкой Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,

относящегося к категории земель населенных пунктов, площадью 2897 кв. м, находящегося в зоне застройки объектами общественно-делового назначения (ОД), с разрешенным использованием: религиозное использование, расположенного: Российская Федерация, Липецкая область, Добровский муниципальный округ, с. Волчье.

3. Условием образования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения, является получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков – религиозное использование.

4. Местной православной религиозной организации Приход храма прп. Сергия Радонежского с. Волчье Добровского района Липецкой области Липецкой Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения.

5. Местная православная религиозная организация Приход храма прп. Сергия Радонежского с. Волчье Добровского района Липецкой области Липецкой Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) имеет право без доверенности обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения.

6. Срок действия настоящего решения составляет два года.

Начальник управления

И.Д. Никитенкова

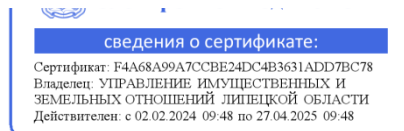


Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :		
Площадь земельного участка 2897 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	465114.45	1327314.07
2	465114.93	1327324.58
3	465114.44	1327333.88
4	465117.56	1327333.16
5	465120.48	1327361.92
6	465117.72	1327375.89
7	465084.38	1327382.57
8	465078.20	1327375.81
9	465068.67	1327325.13
10	465072.46	1327317.71
11	465110.33	1327310.54
1	465114.45	1327314.07



Система координат МСК-48

Условные обозначения:
 граница образуемого земельного участка
 48:05:0510229-номер кадастрового квартала
 И-1 зона инженерно транспортной инфраструктуры
 :118 кадастровый номер по сведениям ЕГРН