

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний от 30.01.2025г. № 1

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Липецкая область, Добровский муниципальный округ, с Доброе.

Место проведения: Добровский территориальный отдел администрации Добровского муниципального округа, расположенного по адресу: Липецкая область, Добровский район, с. Доброе, ул. Октябрьская, дом 9А.

Время проведения: 10.00 часов

Организатор проведения публичных слушаний: комиссия по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Добровского муниципального округа, действующая на основании положения о комиссии, далее комиссия.

Публичные слушания по вопросу: «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»

- земельный участок кадастровый номер 48:05:0870201:1636 площадью 500 кв.м из земель населенных пунктов с разрешённым использованием «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в зоне Ж-1, расположенного по адресу: Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Доброе, улица Шоссейная - «размещение гаражей для собственных нужд». (Основание - заявление Чиликиной К.В.);

- земельный участок кадастровый номер 48:05:0870201:1637 площадью 500 кв.м из земель населенных пунктов с разрешённым использованием «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в зоне Ж-1, расположенного по адресу: Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Доброе, улица Шоссейная - «размещение гаражей для собственных нужд». (Основание - заявление Чиликиной К.В.)

назначены Постановлением администрации Добровского муниципального округа № 15 от 16.01.2025 года на 10-00 часов 30.01.2025года.

Оповещение о начале проведения публичных слушаний было обнародовано в здании администрации Добровского муниципального округа, в здании Добровского территориального отдела администрации Добровского муниципального округа, путем вывешивания на информационных стендах и на сайте администрации Добровского муниципального округа в сети Интернет 16.01.2025 года, в газете «Знамя Октября» № 4 от 16.01.2025года. Постановление о проведении публичных слушаний было обнародовано в здании администрации Добровского муниципального округа, в здании Добровского территориального отдела администрации Добровского муниципального округа, путем вывешивания на информационных стендах и

на сайте администрации Добровского муниципального округа в сети Интернет 16.01.2025 года.

Территория, применительно к которой проводятся публичные слушания, была определена в границах кадастрового квартала 48:05:0870201.

Со схемой расположения земельного участка можно было ознакомиться на экспозиции в рабочие дни по адресу: Липецкая область, Добровский район, с. Доброе, ул. Октябрьская, д.9, кабинет №19, №29; в Добровском территориальном отделе администрации Добровского муниципального округа Липецкой области по адресу: Липецкая область Добровский район, с. Доброе, ул. Октябрьская, дом 9А с 22.01.2025 года по 29.01.2025 года с 9.00 ч. до 16.00 ч.

Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимались комиссией по адресу: Липецкая область, Добровский район, с. Доброе, ул. Октябрьская, д.9, в Добровском территориальном отделе администрации Добровского муниципального округа Липецкой области по адресу: Липецкая область Добровский район, с. Доброе, ул. Октябрьская, дом 9А с 22.01.2025 г по 29.01.2025г. с 9.00 ч. до 16.00 ч.

На начало проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступало.

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Положением «О порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и правилам благоустройства в Добровском муниципальном округе Липецкой области», Постановлением администрации Добровского муниципального округа № 15 от 16.01.2025 года.

Повестка дня.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

На слушаниях присутствовали: 5 граждан

Слушали Осминкина Ф.В.- председателя комиссия, который доложил, что в комиссию обратилась Чиликина К.В. с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровый номер 48:05:0870201:1636 площадью 500 кв.м из земель населенных пунктов с разрешённым использованием «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в зоне Ж-1, расположенного по адресу: Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Доброе, улица Шоссейная - «размещение гаражей для собственных нужд» и земельного участка кадастровый номер 48:05:0870201:1637 площадью 500 кв.м из земель населенных пунктов с разрешённым использованием «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в зоне Ж-1, расположенного по адресу: Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Доброе, улица Шоссейная - «размещение гаражей для собственных нужд». Данный вид разрешённого использования предусмотрен регламентом правил землепользования и застройки с. Доброе.

Возражений и замечаний по данному вопросу от присутствующих не поступило.

Рассмотрев документы, представленные на публичные слушания: заявление, схему размещения земельных участков, поступило предложение проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Голосование:

«За» - 5

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Предложение принято единогласно.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

Предоставить Чиликиной К.В. разрешение на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка кадастровый номер 48:05:0870201:1636 площадью 500 кв.м из земель населенных пунктов с разрешённым использованием «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в зоне Ж-1, расположенного по адресу: Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Доброе, улица Шоссейная - «размещение гаражей для собственных нужд»;

- земельного участка кадастровый номер 48:05:0870201:1637 площадью 500 кв.м из земель населенных пунктов с разрешённым использованием «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в зоне Ж-1, расположенного по адресу: Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Доброе, улица Шоссейная - «размещение гаражей для собственных нужд».

Рекомендовано:

Главе администрации Добровского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Председатель слушаний

 Ф.В. Осминкин

Секретарь слушаний:

 Е.В. Корчинова