



ОГРН 1247400017325 ИНН/КПП 7453359908/745301001
р. сч. 40702810838040011024 в ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
к. сч. 30101810100000000964 БИК 046577964
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65
Тел. +79823374133, prizma174@inbox.ru

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ОНЕГИНА В ДЕРЕВНЕ НИКОЛАЕВКА
ДОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗР/24

Том 3

Раздел 3

**Проект межевания территории
(Основная часть)**



ОГРН 1247400017325 ИНН/КПП 7453359908/745301001
р. сч. 40702810838040011024 в ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
к. сч. 30101810100000000964 БИК 046577964
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65
Тел. +79823374133, prizma174@inbox.ru

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ОНЕГИНА В ДЕРЕВНЕ НИКОЛАЕВКА
ДОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗР/24

Том 3

Раздел 3

**Проект межевания территории
(Основная часть)**

Заказчик: Областное бюджетное учреждение (Управление градостроительства
Липецкой области)

Директор ООО (Призма)



Е.П.Левашов

2024

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Том 1	Проект планировки территории (Основная утверждаемая часть)	
	Раздел 1 (Проект планировки территории. Основная часть)	
	Текстовая часть (Пояснительная записка)	
	Графическая часть	
	Лист 1. Чертеж красных линий. Разбивочный чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	М 1:1000
Том 2	Раздел 2 (Проект планировки территории. Материалы по обоснованию)	
	Текстовая часть (Пояснительная записка)	
	Графическая часть	
	Лист 1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры	
	Лист 2. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	М 1:1000
	Лист 3. Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети.	М 1:1000
	Лист 4. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций.	М 1:1000
	Лист 5. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства	М 1:1000
	Лист 6. Вариант планировочных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	М 1:1000
	Лист 7. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:1000
	Лист 8. Схема размещения инженерных сетей	М 1:1000
Том 3	Раздел 3 (Проект межевания территории. Основная часть)	
	Текстовая часть (Пояснительная записка)	
	Графическая часть	
	Лист 1. Чертеж межевания территории	М 1:1000
Том 4	Раздел 4 (Проект межевания территории. Материалы по обоснованию)	
	Текстовая часть (Пояснительная записка)	
	Графическая часть	
	Лист 1. Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ особо охраняемых природных территорий. Чертеж границ территорий объектов культурного наследия. Чертеж границ лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.	М 1:1000

Текстовая часть (Пояснительная записка)

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№ п/п	Должность	ФИО	Подпись
1	2	3	4
1	ГИП	Левашова Д.С.	
2	Разработал	Поспелова А.А.	

СОДЕРЖАНИЕ

	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
Раздел I.	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	8
Подраздел I	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	8
Глава 1.	Общие сведения об образуемых земельных участках	8
Глава 2.	Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков	11
Подраздел II.	Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	15
Подраздел III.	Сведения о публичных сервитутах	15
Раздел II.	Сведения о лесах (лесных участках) (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	16
Раздел III.	Сведения о существующих, изменяемых и устанавливаемых красных линиях	16
Раздел IV.	Сведения о границах территории, в отношении которой ведется подготовка проекта межевания (утвержден проект межевания)	17

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании Приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 23.08.2024 № 359 (О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улицы Онегина в деревне Николаевка Добровского муниципального округа)

Цели проекта:

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории.

При разработке проекта планировки учтены и использованы следующие законодательные нормативные документы:

- (Градостроительный кодекс Российской Федерации) от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ (О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации);
- (Земельный кодекс Российской Федерации) от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ (О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации);
- (Водный кодекс Российской Федерации) от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ (О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации);
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (Об охране окружающей среды);
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации);

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ (Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации);
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (Об особо охраняемых природных территориях).
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (О государственной регистрации недвижимости).
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (О теплоснабжении);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов) (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74);
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 (Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков);
- СанПиН 2.1.4.1110-02 (Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения) (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10);
- СП 42.13330.2016 (Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);
- Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Корневщинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области (утвержденные Решением Совета депутатов сельского поселения Корневщинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области №56 от 25.04.2017);
- Генеральный план сельского поселения Корневщинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области (утвержденный Приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области №188 от 20.07.2023);
- Правила землепользования и застройки сельского поселения Корневщинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области (утвержденные Приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области "О принятии решения об утверждении правил землепользования

и застройки сельского поселения Корневщинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области" № 189 от 20.07.2023);

– Приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 03.08.2022 №264 (О внесении изменений в приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 20 сентября 2016 года №173 (Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования Липецкой области));

– Методический документ (Стандарт комплексного развития территории);

– Иные нормативные правовые акты, действующие на территории Российской Федерации и Липецкой области.

Все нормативные правовые акты применяются в действующей редакции.

Раздел I. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Подраздел I. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Глава 1. Общие сведения об образуемых земельных участках

Таблица №1

Условные номера образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
1	2	3	4	5
:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500	48:05:0890402:609	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:05:0890402:609
:ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		

Условные номера образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
1	2	3	4	5
:ЗУ5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500	48:05:0890402:609	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:05:0890402:609
:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ11	Площадки для занятий спортом (5.1.3) Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4)	1272		
:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1480		
:ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1191		

Условные номера образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
1	2	3	4	5
:ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1227	48:05:0890402:609	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:05:0890402:609
:ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1322		
:ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1322		
:ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		

Условные номера образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
1	2	3	4	5
:3У24	Благоустройство территории (12.0.2)	804	48:05:0890402:609	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:05:0890402:609
:3У25	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	6603		

Глава 2. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

Таблица №2

№ Точки	X	Y
1	2	3
:3У1 (S=1500 м2)		
1	431399.32	1346571.28
2	431378.62	1346557.26
3	431412.28	1346507.59
4	431432.98	1346521.61
1	431399.32	1346571.28
:3У2 (S=1500 м2)		
1	431378.6	1346557.3
2	431357.9	1346543.2
3	431391.6	1346493.6
4	431412.3	1346507.6
1	431378.6	1346557.3
:3У3 (S=1500 м2)		
1	431357.9	1346543.2
2	431337.2	1346529.2
3	431370.9	1346479.5
4	431391.6	1346493.6
1	431357.9	1346543.2
:3У4 (S=1500 м2)		
1	431337.2	1346529.2
2	431316.5	1346515.2
3	431350.2	1346465.5
4	431370.9	1346479.5
1	431337.2	1346529.2
:3У5 (S=1500 м2)		
1	431316.5	1346515.2

№ Точки	X	Y
1	2	3
2	431295.8	1346501.2
3	431329.5	1346451.5
4	431350.2	1346465.5
1	431316.5	1346515.2
:3Y6 (S=1500 м2)		
1	431295.84	1346501.17
2	431275.14	1346487.14
3	431308.80	1346437.47
4	431329.49	1346451.49
1	431295.84	1346501.17
:3Y7 (S=1500 м2)		
1	431275.14	1346487.14
2	431254.44	1346473.12
3	431288.10	1346423.45
4	431308.80	1346437.47
1	431275.14	1346487.14
:3Y8 (S=1500 м2)		
1	431254.44	1346473.12
2	431233.75	1346459.10
3	431267.40	1346409.42
4	431288.10	1346423.45
1	431254.44	1346473.12
:3Y9 (S=1500 м2)		
1	431375	1346607.1
2	431337.7	1346583.5
3	431357.1	1346554.8
4	431393.7	1346579.6
1	431375	1346607.1
:3Y10 (S=1500 м2)		
1	431337.72	1346583.45
2	431301.80	1346560.67
3	431321.92	1346530.91
4	431357.14	1346554.78
1	431337.72	1346583.45
:3Y11 (S=1272 м2)		
1	431301.80	1346560.67
2	431272.77	1346542.25
3	431292.58	1346511.03
4	431321.92	1346530.91
1	431301.80	1346560.67
:3Y12 (S=1500 м2)		
1	431272.77	1346542.25

№ Точки	X	Y
1	2	3
2	431239.05	1346520.86
3	431259.50	1346488.62
4	431292.57	1346511.03
1	431272.77	1346542.25
:3Y13 (S=1480 м2)		
1	431259.50	1346488.62
2	431239.05	1346520.86
3	431228.48	1346514.15
4	431206.52	1346499.27
5	431228.14	1346467.37
1	431259.50	1346488.62
:3Y14 (S=1191 м2)		
1	431228.5	1346514.2
2	431205.1	1346551.1
3	431182	1346535.5
4	431206.5	1346499.3
1	431228.5	1346514.2
:3Y15 (S=1227 м2)		
1	431205.12	1346551.14
2	431182.22	1346587.40
3	431157.95	1346570.96
4	431181.99	1346535.47
1	431205.12	1346551.14
:3Y16 (S=1322 м2)		
1	431182.22	1346587.40
2	431158.08	1346625.63
3	431133.91	1346606.44
4	431157.95	1346570.96
1	431182.22	1346587.40
:3Y17 (S=1322 м2)		
1	431259.13	1346403.81
2	431242.51	1346428.34
3	431200.82	1346400.10
4	431217.00	1346375.27
1	431259.13	1346403.81
:3Y18 (S=1500 м2)		
1	431200.82	1346400.10
2	431242.51	1346428.34
3	431225.70	1346453.14
4	431184.46	1346425.20
1	431200.82	1346400.10
:3Y19 (S=1500 м2)		

№ Точки	X	Y
1	2	3
1	431184.46	1346425.20
2	431225.70	1346453.14
3	431208.72	1346478.21
4	431167.93	1346450.57
1	431184.46	1346425.20
:3Y20 (S=1500 м2)		
1	431167.92	1346450.57
2	431208.72	1346478.21
3	431191.54	1346503.55
4	431151.20	1346476.22
1	431167.92	1346450.57
:3Y21 (S=1500 м2)		
1	431174.17	1346529.19
2	431134.29	1346502.17
3	431151.20	1346476.22
4	431191.54	1346503.55
1	431174.17	1346529.19
:3Y22 (S=1500 м2)		
1	431134.3	1346502.2
2	431174.2	1346529.2
3	431156.6	1346555.1
4	431117.2	1346528.4
1	431134.3	1346502.2
:3Y23 (S=1500 м2)		
1	431117.2	1346528.4
2	431156.6	1346555.1
3	431138.8	1346581.4
4	431099.9	1346555
1	431117.2	1346528.4
:3Y24 (S=804 м2)		
1	431132.20	1346576.87
2	431119.77	1346595.21
3	431089.38	1346571.08
4	431099.88	1346554.97
1	431132.20	1346576.87
:3Y25 (S=6603 м2)		
1	431259.13	1346403.81
2	431267.40	1346409.42
3	431233.75	1346459.10
4	431399.32	1346571.28
5	431432.98	1346521.61
6	431450.11	1346533.22

№ Точки	X	Y
1	2	3
7	431391.14	1346617.34
8	431375.03	1346607.12
9	431393.71	1346579.56
10	431228.14	1346467.37
11	431133.91	1346606.44
12	431119.77	1346595.21
13	431132.20	1346576.87
14	431138.82	1346581.36
1	431259.13	1346403.81

Подраздел II. Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица №3

Условные номера образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
1	2	3	4	5
:ЗУ24	Благоустройство территории (12.0.2)	804	48:05:0890402:609	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:05:0890402:609
:ЗУ25	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	6603		

Проектом межевания территории не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Подраздел III. Сведения о публичных сервитутах

Проектом межевания территории не предусмотрено образование публичных сервитутов.

Раздел II. Сведения о лесах (лесных участках) (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков проектом не устанавливаются, в связи с отсутствием данных участков в границах территории проектирования, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории.

Раздел III. Сведения о существующих, изменяемых и устанавливаемых красных линиях

В границах проекта планировки территории отсутствуют ранее установленные красные линии.

Таблица №4

Ведомость координат устанавливаемых красных линий

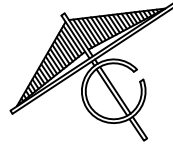
№ Токи	X	Y
1	2	3
1	431432.98	1346521.61
2	431399.32	1346571.28
3	431233.75	1346459.10
4	431267.40	1346409.42
1	431432.98	1346521.61
5	431133.91	1346606.44
6	431228.14	1346467.37
7	431393.71	1346579.56
8	431375.03	1346607.12
9	431228.48	1346514.15
10	431158.08	1346625.63
5	431133.91	1346606.44
11	431217.00	1346375.27
12	431259.13	1346403.81
13	431138.82	1346581.36
14	431099.88	1346554.97
11	431217.00	1346375.27

**Раздел IV. Сведения о границах территории, в отношении которой ведется
подготовка проекта межевания (утвержден проект межевания)**

Таблица №5

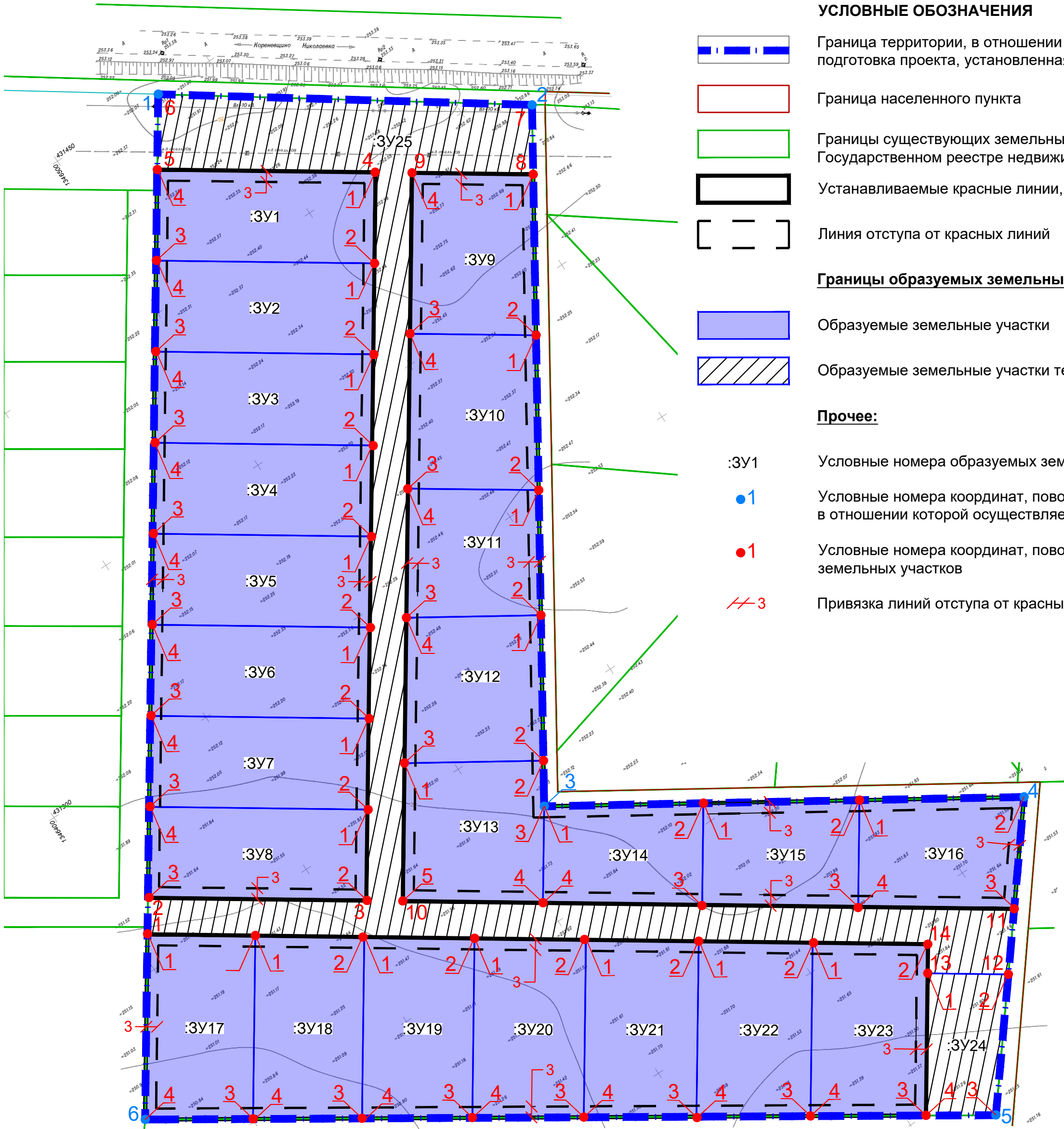
№ Токи	X	Y
1	2	3
1	431450.11	1346533.22
2	431391.14	1346617.34
3	431228.48	1346514.15
4	431158.08	1346625.63
5	431089.38	1346571.08
6	431217.00	1346375.27
1	431450.11	1346533.22

Графическая часть



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ОНЕГИНА В ДЕРЕВНЕ НИКОЛАЕВКА ДОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

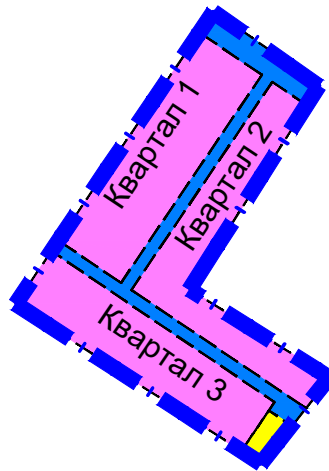
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта, установленная в техническом задании
- Граница населенного пункта
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином Государственном реестре недвижимости
- Устанавливаемые красные линии, в соответствии с проектом планировки территории
- Линия отступа от красных линий
- Образуемые земельные участки
- Образуемые земельные участки территории общего пользования
- Прочее:
- ЗУ1
- Условные номера образующих земельных участков
- Условные номера координат, поворотных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
- Условные номера координат, поворотных точек образуемых земельных участков
- Привязка линий отступа от красных линий

ЧЕРТЕЖ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта, установленная в техническом задании
- Границы элементов планировочной структуры:
- Квартал
- Улично-дорожная сеть (планируемая улица)
- Благоустройство территории

Условные номера образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
1	2	3	4	5
:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500	48:05:0890402:609	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 48:05:0890402:609
:ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ11	Площадки для занятий спортом (5.1.3) Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4)	1272		
:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1480		
:ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1191		
:ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1227		
:ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1322		
:ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1322		
:ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1500		
:ЗУ24	Благоустройство территории(12.0.2)	804		
:ЗУ25	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	6603		

						3Р/24			
						ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ОНЕГИНА В ДЕРЕВНЕ НИКОЛАЕВКА ДОБРОВОСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		Стадия	Лист
Разработал	Поспелова А.А.					ПМТ		1	1
Проверил	Левашова Д.С.					ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000		000 "Призма"	