



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

15.11. 2024 г.

с. Доброе

№ 1124

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
в собственность

В соответствии со ст.11.10, ст.39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, п.2.7, п.2.8, п.2.10 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Законом Липецкой области от 26.12.2014 г. № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области «О принятии решения об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Кореневщинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области» на основании заявления Ковыльникова Андрея Владимировича, паспорт серии 4206 343823 выданный Отделом внутренних дел Добринского района Липецкой области, дата выдачи 30.11.2006 г., проживающего по адресу: Липецкая область, Добринский р-н, п. Добринка, ул. Кооперативная, дом 11, кв. 16 администрация Добровского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предварительно согласовать предоставление в собственность бесплатно Ковыльникову А.В. садового земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, относящегося к категории земель – земли населенных пунктов, в кадастровом квартале 48:05:0890102, площадью 960 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Добровский муниципальный округ, СНТ «Горицы», улица №14, участок №8, с разрешенным использованием для ведения коллективного садоводства.

2. Утвердить схему расположения садового земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, относящегося к категории земель – земли населенных пунктов, в кадастровом квартале 48:05:0890102 площадью 960 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Добровский муниципальный округ, СНТ «Горицы», улица №14, участок №8 с разрешенным использованием для ведения коллективного садоводства, при условии получения согласований посредством публичных слушаний в порядке, установленном правилами землепользования и застройки.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации округа провести постановку земельного участка на государственный кадастровый учет в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Добровского округа



А.А. Попов

Гребенщикова Н.А.
2-25-10



Садоводческое некоммерческое товарищество «Горицы»

ИНН 4825040516 КПП 482501001
р/с 40703810735000100333
Отделение №8593 Сбербанка России г. Липецк
кор. счет 30101810800000000604 БИК 044206604
ОГРН 1034800169348

СНТ СН «Горицы»

юр. адрес: Россия, 398007, г. Липецк, ул. ул. Римского-Корсакова, дом 1к, помещение 2, офис лит А4

Выписка из протокола общего собрания членов СНТ «Горицы»
г. Липецк ул.Советская, д.7, каб.329 24.03.2024г

Председатель собрания:

Айрапетов М.Ю.

Секретарь собрания:

Чирова С. М.

Повестка дня:

11. Вопрос о выделении земельного участка №8 по ул.№ 14,
площадью 10 соток Ковыльникову Андрею Владимировичу для
личного пользования.

Постановили :Выделить земельный участок № 8 по ул.14,
площадью 10 соток для личного пользования Ковыльникову
Андрею Владимировичу.

Голосовали : Единогласно

Председатель СНТ «Горицы»:



Е.Н. Тулбу

**Постановлением администрации
Добровского муниципального округа Липецкой области**

(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____
**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Система координат: МСК-48.1

Условный номер земельного участка _____

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка _____

960 **м²**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости в предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Координаты

**Обозначение
характерных
точек границ**

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

Точек границ	X		Y	
			436 931,65	1 339 755,26
	n1		436 956,90	1 339 754,52
	n2		436 957,19	1 339 793,56
	n3		436 933,00	1 339 794,30
	n4		436 932,99	1 339 793,65
	1		436 932,73	1 339 777,48
	2		436 932,05	1 339 763,50
	3		436 931,65	1 339 755,26
	n1			



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

_____ - граница образуемого земельного участка

_____ - граница кадастрового квартала

ж-1 - обозначение территориальной зоны

:723 - кадастровый номер границы объектов недвижимости (ЗУ)

● - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

_____ - границы объектов недвижимости (ЗУ)

_____ - границы объектов недвижимости (ОКС)

● - характерная точка границ земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

_____ - кадастровый квартал

48:05:0890102