



ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДОБРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

6 сессия I созыва

РЕШЕНИЕ

14.02.2024 г.

с. Доброе

№ 127 - рс

О «Порядке выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территории Добровского муниципального округа Липецкой области»

Рассмотрев ходатайство главы Добровского муниципального округа «О «Порядке выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территории Добровского муниципального округа Липецкой области», в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и частью 2 статьи 12 Федерального закона от 29 декабря 2017 года N 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Уставом Добровского муниципального округа, учитывая решение постоянной комиссии Совета депутатов Добровского округа по местному самоуправлению и социальным вопросам, Совет депутатов Добровского округа

РЕШИЛ:

1. Принять «Порядок выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территории Добровского муниципального округа Липецкой области».
2. Направить нормативный правовой акт в соответствии с Уставом округа главе муниципального округа для подписания и опубликования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
Добровского муниципального округа**



Е.А. Ильин

**ПОРЯДОК
ВЫЯВЛЕНИЯ И УЧЕТА МНЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В ЦЕЛЯХ
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О СОЗДАНИИ ПАРКОВОК ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ДОБРОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общее положение.

1.1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и частью 2 статьи 12 Федерального закона от 29 декабря 2017 года N 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" устанавливает в целях принятия администрацией Добровского муниципального округа Липецкой области (далее - администрация) решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, процедуру выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к таким территориям общего пользования (далее - собственники помещений).

1.2. Для целей настоящего Порядка используются понятия в тех значениях, в которых они используются в Градостроительном кодексе Российской Федерации, Федеральном законе от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Федеральном законе от 29 декабря 2017 года N 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.3. Положения настоящего Порядка не распространяются на правоотношения, связанные с созданием парковок общего пользования в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

1.4. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирном доме в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, а также установление границ элемента планировочной структуры, осуществляется администрацией в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Порядка.

2. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирном доме в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования

2.1. Выявление мнения собственников помещений в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территории Добровского муниципального округа Липецкой области (далее - муниципальное образование) осуществляется путем проведения опроса.

2.2. Опрос проводится в соответствии со статьей 31 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Липецкой области от 26 декабря 2016 года N 35-ОЗ "О порядке назначения и проведения опроса граждан в муниципальных образованиях Липецкой области".

2.3. Предложения о проведении опроса в целях выявления и учета мнения собственников помещений формируются администрацией. Опрос проводится путем заполнения в письменной форме опросных листов согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

2.4. Выраженные в ходе опроса мнения принявших участие в опросе собственников помещений подлежат учету при принятии администрацией решения о создании парковки общего пользования на территориях общего пользования в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку и издании соответствующего правового акта.

2.5. В случае, если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о согласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, администрацией в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола членами соответствующей комиссии принимается решение о создании парковки общего пользования.

2.6. В случае, если по итогам опроса большинством от числа лиц, принявших участие в опросе, выражено мнение о несогласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, решение о создании парковки общего пользования администрацией не принимается.

2.7. Решение о создании парковки общего пользования на территории муниципального образования принимается администрацией в соответствии с Положением о правовых актах Добровского района, принятых решением Совета депутатов Добровского муниципального района от 20.09.2023г. №17-рс.

3. Установление границ элементов планировочной структуры

3.1. Установление границ элементов планировочной структуры осуществляется в соответствии с частью 1 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации путем подготовки документации по планировке территории в соответствии с видами элементов планировочной структуры, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля

2017 года N 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры".

3.2. В случае необходимости установления (корректировки) границ элемента планировочной структуры, а также отсутствия в границах элемента планировочной структуры утвержденной документации по планировке территории подготовка документации (проектов планировки), внесение изменений в документацию осуществляются в соответствии с действующим законодательством.

**Глава Добровского
муниципального округа**

с. Доброе,
14.02.2024г.
№ 7



А.А. Попов

Приложение 1
к Порядку выявления и учета
мнения собственников помещений
в многоквартирных домах в целях
принятия решения о создании парковок
общего пользования на территории
Добровского муниципального округа

ФОРМА ОПРОСНОГО ЛИСТА

1. Опрос проводится в целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования (далее - парковка) по адресу:

(указывается адресная привязка парковки общего пользования на территории общего пользования в соответствии с адресной привязкой, указанной в схеме размещения парковки общего пользования)

2. Опрос проводится в период с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

3. Сведения о лице, принявшем участие в опросе:

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), дата, месяц и год рождения - для физических лиц; полное наименование, ИНН, ОГРН юридического лица - для юридических лиц)

4. Сведения о помещении в многоквартирном доме, собственником которого является лицо, принявшее участие в опросе:

(указываются сведения о номере многоквартирного дома и номере квартиры (комнаты в коммунальной квартире) в отношении жилых помещений и кадастровом номере помещения - в отношении нежилого помещения)

5. Сведения о законном представителе несовершеннолетнего лица:

(указываются фамилия, имя, отчество законного представителя несовершеннолетнего, являющегося собственником помещения в многоквартирном доме)

6. Вопросы, вынесенные на опрос (мнение выражается путем проставления значка в одном из предложенных вариантов ответа):

- с назначением парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению:

1. Согласен (согласна)		2. Не согласен (не согласна)	
------------------------	--	------------------------------	--

Свой вариант назначения парковки:

- с площадью и вместительностью (количеством машино-мест) парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению:

1. Согласен (согласна)		2. Не согласен (не согласна)	
------------------------	--	------------------------------	--

Подпись _____ "___" _____ 20__ г.

Я, _____ (Ф.И.О. гражданина) даю свое согласие на обработку моих персональных данных в целях проведения настоящего опроса в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

Подпись " " _____ 20__ г.

Приложение 2
к Порядку выявления и учета
мнения собственников помещений
в многоквартирных домах в целях
принятия решения о создании парковок
общего пользования на территории
Добровского муниципального округа

ПРОТОКОЛ ИТОГОВ ОПРОСА

В период с "___" _____ 20__ года по "___" _____ 20__ года проведен опрос о создании парковки общего пользования на территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, расположенными на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования в Добровском муниципальном округе Липецкой области

_____ (указывается адрес ближайшего здания, вблизи которого планируется создание парковки)

1. Перечень многоквартирных домов (число участников опроса) _____ (цифрами, прописью)
2. Число недействительных опросных листов _____ (цифрами, прописью)
3. Число действительных опросных листов _____ (цифрами, прописью)
4. Число участников, ответивших "да" _____ (цифрами, прописью)
5. Число участников, ответивших "нет" _____ (цифрами, прописью)

Лицо, осуществившее подсчет
результатов опроса

_____ фамилия, имя, отчество

_____ подпись

Протокол подписан "___" _____ 20__ г. в _____ часов _____ минут