**Оказание имущественной поддержки**

**КАК УЗНАТЬ, КАКИЕ ОБЪЕКТЫ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ В ПОРЯДКЕ ОКАЗАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ?**

1. На сайте Бизнес-навигатора МСП - <https://navigator.smbn.ru/>.

Для использования данного сервиса необходимо зарегистрировать на портале,  
который содержит информацию о государственном и муниципальном имуществе, включённом в перечни в крупных городах России, а также иную полезную информацию.

2. На Едином портале государственных услуг (ЕПГУ) - <https://www.gosuslugi.ru/>.

Для использования данного сервиса необходимо зарегистрироваться или войти (при наличии регистрации) на портал, который содержит информацию о государственном и муниципальном имуществе, включённом в перечни имущества для субъектов МСП и самозанятых лиц, во всех субъектах РФ и муниципальных образованиях, в которых такие перечни утверждены.

3. По результатам обращения в Многофункциональный центр (МФЦ).

В МФЦ можно обратиться за подбором по заданным параметрам информации о недвижимом имуществе, включенном в перечни государственного и муниципального имущества.  
  
4. На официальных сайтах органов исполнительной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления в разделе «Имущественная поддержка».

5. На официальном сайте АО «Корпорация «МСП» - <https://corpmsp.ru/imushchestvennaya-podderzhka/>.  
  
**ПОЛУЧИТЬ ИМУЩЕСТВЕННУЮ ПОДДЕРЖКУ МОЖЕТ:**

-  любой субъект МСП, независимо от организационно-правовой формы, включенный в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенный на официальном сайте Федеральной налоговой службы;

-  физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», включенное в реестр самозанятых граждан;

-  организации, образующие инфраструктуру поддержки МСП.

**АЛГОРИТМ ПОЛУЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ:**

1. Ознакомиться с Перечнем имущества.

2. Ознакомиться с Порядком сдачи в аренду муниципального имущества Воловского муниципального района.

3. Обратиться с письменным заявлением о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень, в отдел сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений.  
4. Заключить договор аренды:

***По заявлению на торгах:***

Рассмотрение заявления.

Дача согласия на проведение торгов (отказ).

Проведение оценки рыночной стоимости арендной платы объекта.

Подготовка аукционной документации, объявление торгов.

Подача заявки на участие в торгах.

Проведение аукциона на право заключения договора аренды.

Заключение договора аренды.

Без заявления на торгах (при условии объявленных торгов):

Подача заявки на участие в торгах.

Проведение аукциона на право заключения договора аренды.

Заключение договора аренды.

***Без торгов:***

в случаях, предусмотренных ст. 17.1 Федерального закона от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

Рассмотрение заявления.

Проведение оценки рыночной стоимости арендной платы объекта.

Заключение договора аренды.

Консультацию можно получить по номеру телефона: 84747321372

**ТОРГИ**  
Муниципальное имущество из Перечня предоставляется в пользование по результатам проведения торгов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ТОРГОВ**

Информация о проведении торгов и документация (конкурсная, аукционная) в обязательном порядке размещаются на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

**ОТЧУЖДЕНИЕ ИМУЩЕСТВА**

Имущество, включенное в Перечни, используется в целях предоставления его в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП и самозанятым лицам. Имущество может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов МСП в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и в случаях, указанных в подпунктах 6,8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.