### КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

# 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: <u>399154</u>, Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п 48:05:0570104

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в городском округе город Елец Липецкой области №0846600001223000064-1 от 26.09.2023, выдан Администрация Добровского муниципального района, идентификационный код закупки — 233480500160748050100100650017112244

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 05.11.2023

### 4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: <u>АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРОВСКОГО</u> РАЙОНА

основной государственный регистрационный номер: 1024800769586

идентификационный номер налогоплательщика: 4805001607

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): \_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:  $\underline{\phantom{a}}$ 

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):  $\underline{\ }$ 

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:  $\underline{\ }$ 

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <u>Левина Мария Михайловна</u> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): \_

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <a href="https://doi.org/10.1001/j.com/10.1001/j.c

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:  $\underline{\ }$ ,  $\underline{\ }$ 

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"</u>

Контактный телефон: 8-960-298-30-10

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>160014</u>, <u>Вологодская обл, г Вологда, ул Карла Маркса, д 31, кв 57, sergee.maria2010@yandex.ru</u>

### 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

Nº			Рек	визиты документа				
п/п	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения			
1	2	3	4	5	6			
1	Кадастров ый план территори и	10.06.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>227892814</u>	Кадастровый план территории	=			
2	Материал ы картограф о- геодезиче ского фонда	28.07.2023	<u>170-24528/2023-</u> <u>B</u>	<u>Цифровой ортофотоплан</u> масштаба в формате ГИС «Панорма»	=			
3	Материал <u>ы</u> картограф  о-  геодезиче  ского  фонда	28.07.2023	170-24813/2023- B	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети в электронном виде	=			
4	Документ <u>ы</u> градостро ительного зонирован ия (Правила землеполь зования и застройки)	15.02.2023	б/н	Правила землепользования и застройки сельского поселения Каликинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области	=			
5	Документ ы градостро ительного зонирован ия (Правила землеполь зования и застройки)	28.06.2017	<u>б/н</u>	Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения	=			
6	ПРОЧИЕ	01.11.2023	<u>ГФД3-20231031-</u> 15245825328-4	Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного	=			

				фонда данных	
7	ПРОЧИЕ	01.11.2023	<u>ГФД3-20231031-</u> 15245803673-4	Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных	=
8	ПРОЧИЕ	01.11.2023	<u>ГФД3-20231031-</u> 15245670967-4	Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных	=
9	Выписка из ЕГРН	31.10.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>246198922</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
10	Выписка из ЕГРН	31.10.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>246200404</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
11	Выписка из ЕГРН	04.11.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>250145017</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
12	Выписка из ЕГРН	04.11.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> 250144855	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
13	Выписка из ЕГРН	31.10.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>246200895</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
14	Выписка из ЕГРН	31.10.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>246198353</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
15	Выписка из ЕГРН	04.11.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>250164409</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
16	Выписка из ЕГРН	31.10.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>246197111</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
17	Выписка из ЕГРН	31.10.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> <u>246200217</u>	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
18	Выписка	31.10.2023	КУВИ-001/2023-	Выписка из Единого государственного реестра	=

	из ЕГРН		246201509	недвижимости об объекте недвижимости	
19	Выписка из ЕГРН	31.10.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> 246202100	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
20	Выписка из ЕГРН	04.11.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> 250143945	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=
21	Выписка из ЕГРН	04.11.2023	<u>КУВИ-001/2023-</u> 250144667	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	=

### 7. Пояснения к карте-плану территории:

- 1. На территории сельского поселения Каликинского сельсовета Добровского муниципального района
- 2. Липецкой области установлены Правила землепользования и застройки сельского поселения Каликинского сельсовета Добровского муниципального района Липецкой области, утвержденные Приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 15.02.2023 №37.
- **3.** В соответствии с картой градостроительного зонирования сельского поселения Каликинского сельсовета Добровского муниципального района Липецкой области, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:05:0570104, расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).
- **4.** В территориальной зоне Ж-2 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):
- **5.** Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: 1000 кв. м./ Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению;
- 6. Блокированная жилая застройка: 200 кв. м./2000 кв. м.;
- 7. Предоставление коммунальных услуг: Не подлежат установлению;
- 8. Для индивидуального жилищного строительства 600 кв. м./3000 кв. м.;
- 9. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -1000 кв. м./5000 кв. м.;
- **10.** -Хранение автотранспорта, Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, Социальное обслуживание, Бытовое обслуживание, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание Не подлежат установлению.
- 11. В рамках выполнения комплексных кадастровых работ не проводилось образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, в связи с отсутствием утвержденного проекта межевания территории в данном кадастровом квартале.
- 12. Согласно пункту 1 статьи 43 ФЗ-218 от 13.07.2015г "О государственной регистрации недвижимости" (далее Закон о регистрации) кадастровый учет в связи с изменением описания местоположения границ земельного участка и (или) его площади, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах, осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, о котором сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, не соответствуют установленным Законом о регистрации требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.
- **13.** Таким образом, уточнение земельного участка проводится, если границы земельного участка не установлены, либо установлены, но с точностью ниже нормативной. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ и площади 4 земельных участков.

- **14.** В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 1 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости, а именно:
- 15. -фактические границы земельных участков с кадастровыми номеарми 48:05:0570104:14 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при межевании данных участков геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС), при этом конфигурация участков практически не изменилась (изменения не значительны). Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.
- **16.** Обращаем ваше внимание, что геодезические работы, при проведении комплексных кадастровых работ, осуществлялись с привязкой к пунктам государственной геодезической сети.
- 17. Данные несоответствия квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении земельного участка. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровых ошибок в местоположении границ и площади данных земельных участков.
- 18. Границы земельных участков с кадастровыми номерами 48:05:0570104:8, 48:05:0570104:1, 48:05:0570104:10, 48:05:0570104:11 установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения границ и площади данных земельных участков не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.
- 19. В карта план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
- 20. В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 10 объектов капитального строительства.
- **21.** В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 1 объектов капитального строительства сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
- 22. Фактические границы объектов капитального строительства смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при определении границ данных объектов капитального строительства геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС). Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости и с учетом фактического использования.
- 23. Обращаем ваше внимание, что геодезические работы, при проведении комплексных кадастровых работ, осуществлялись с привязкой к пунктам государственной геодезической сети.
- **24.** Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения на земельном участке объекта капитального строительства.
- 25. Сведения об описании местоположения объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 48:05:0570104:20 установлены в соответствии с требованиями законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения данных объектов капитального строительства не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.

26.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезиче ской сети	Название пункта геодезическ ой сети и	Система коо координат пункта геодезичес			гы пункт м	га,		обследов 01.10.2023 ния о сост	
		тип знака	кой сети	X	ζ	Y		наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	;	6		7	8	9
1	Государст венная геодезиче ская сеть,	Казаки, пирамида	МСК-48, зона 1	, 4213-	_	1238965	5.3	утрачен	сохранил ся	і сохранился
2	Государст венная геодезиче ская сеть,	Чибисовка, пирамида	МСК-48, зона 1	, 4188		1265128 4	8.7	утрачен	сохранил	і сохранился
3	Государст венная геодезиче ская сеть,	Елец, репер	МСК-48, зона 1	, 4160 9		1249804 8	4.6	сохранился	сохранил	і сохранился
4	Государст венная геодезиче ская сеть,	Рогатово, пирамида	МСК-48 зона 1	, 4281		1249889 6	9.6	сохранился	утрачен	утрачен
2. Свед	дения об исп	ользованных с	редствах из	змерений	:			<u> </u>		
№ п/п	средства	ание и обозначе измерений - пр имента, аппара	рибора	Завод серий средства		юмер	]	Реквизиты сви прибора (инстру (или) срок	умента, ап	паратуры) и
1		2			3			4		
1		геодезическая я EFT M3 GNSS	}	NE11802	2434			Свидетельство о поверке № С-ГСХ/16-02- 2023/224482248 от 16.02.2023		
2	Комплексы наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС				4-058			видетельство о п 023/243781585 от		
	Сведения об уточняемых земельных участках									
	едения о ха 0570104:16	рактерных то	чках гран	иц уточн	няемо	го земел	тьн	ого участка с	кадастро	вым номером
Сист	ема координ	<b>ат</b> <u>МСК-48, зон</u>	<u>a 1</u>					Зона № <u>1</u>		
Обозн	ачен	Координ	наты, м			Метод		Формуль	ы,	Описание

ие характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	закрепления точки
	X Y X Y		границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м				
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	-	-	462223	133113 6.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н13У	-	-	462248	133113 4.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н14У	-	_	462247 .74	133112 6.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н15У	-	-	462222 .79	133112 8.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н12У	_	-	462223 .31	133113 6.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_

# **2.** Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером $\underline{48:05:0570104:16}$

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
0т т.	до т.		panni	границ (согласовано/спорнос)
1	2	3	4	5
н12У	н13У	25.00	_	-
н13У	н14У	8.00	_	-
н14У	н15У	25.00	_	_

н15У	5У н12У 8.00 –		_	_		
3. Сведени	я о характерист	иках уточняемого земел	стровым номером 48:05:0570104:16			
№ п/п	Наименовани	е характеристики земел	Значение характеристики			
1		2		3		
1. Ад	рес земельного у	частка		Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п		
ото	утствии адреса)	тоположении земельно ) в структурированном мационной адресной сис	в соответствии с	_		
1 ' '	полнительные о	сведения о местополо	эжении земельного	_		
	ощадь земельн ределения (вычис	ого участка $\pm$ вели сления) площади ( $P \pm \Delta P$ )	чина погрешности , м <sup>2</sup>	$200 \; \text{kb.m} \pm 3.48 \; \text{kb.m}$		
поі по;	решности опре	ненная для вычисл деления площади зем значениями и итогов	ельного участка с	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{200} * \sqrt{(1 + 2.65^2)/(2 * 2.65)} = 3.48$		
		ого участка согласно еестра недвижимости (Рка		200		
5. Оц	енка расхождени	я Р и $P_{\text{кад}}$ (Р - $P_{\text{кад}}$ ), $M^2$		0 кв.м		
6. Пр уча	едельные миним истка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> )	альный и максимальный ), м <sup>2</sup>	размеры земельного	1000 5000		
7. Ви	д (виды) разреше	енного использования		для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1 До	полнительные св	едения об использовании	земельного участка	-		
(ин	вентарный) зда	иной государственны ния, сооружения, объе оложенного на земельног	кта незавершенного	_		
тер	едения о земель ритории обще спечивается дос		общего пользования, редством которых	Земли (земельные участки) общего пользования		
10. Ин	ые сведения					
<b>4. Пояснен</b> 48:05:0570		об уточняемом земельн	ом участке с кадастр	овым номером:		
1. –						
1		Сведения об уточі	няемых земельных уч	астках		

# 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0570104:17

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначен ие		Координ	аты, м		Метод определения	Формулы, примененные для	Описание закрепления
характерн ых точек границ	в Ед государ рес	ожатся цином ственном естре кимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		координат	расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt),	точки
	X	Y	X	Y		с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	-	_	462223 .83	133114 4.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н17У	-	-	462248 .78	133114 2.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	
н13У	-	_	462248 .26	133113 4.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н12У	-	-	462223	133113 6.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н16У	-	-	462223 .83	133114 4.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_

# **2.** Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером $\underline{48:05:0570104:17}$

	ние части ниц	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
0т т.	до т.		Траниц	траниц (согласовано/спорнос)
1	2	3	4	5

н16У	н17У	25.00	-	-
н17У	н13У	8.00	-	_
н13У	н12У	25.00	-	-
н12У	н16У	8.00	-	-

## 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером $\underline{48:05:0570104:17}$

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	_
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	_
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P\pm\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	200 кв.м ± 3.48 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{200} * \sqrt{(1 + 2.65^2)/(2 * 2.65)} = 3.48$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	200
5.	Оценка расхождения Р и $P_{\text{кад}}$ (Р - $P_{\text{кад}}$ ), $M^2$	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	1000 5000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	_
		<u>l</u>

# **4.** Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0570104:17

1.

### Сведения об уточняемых земельных участках

# 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером $\underline{48:05:0570104:21}$

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначен ие		Координ	аты, м		Метод определения	Формулы, примененные для	Описание закрепления
ис характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		координат	расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt),	точки
	X	Y	X	Y		с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	-	_	462311 .69	133141 1.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н33У	_	_	462285 .51	133141 5.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	
н35У	-	-	462287 .74	133143 0.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н36У	-	_	462313 .66	133142 6.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н34У	_	_	462311 .69	133141 1.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_

### **2.** Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером $\underline{48:05:0570104:21}$

Обозначение части	Горизонтальное	Описание	Сведения
границ	проложение (S), м	прохождения части	о согласовании местоположения

0т т.	до т.		границ	границ (согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н34У	н33У	26.47	_	-
н33У	н35У	14.92	_	-
н35У	н36У	26.13	_	-
н36У	н34У	15.51	-	-

# 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0570104:21

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл., Добровский р-н		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/п Каликинский сельсовет, п Гудбок, земельный участок 52а		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$400~{ m kb.m} \pm 4.17~{ m kb.m}$		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{400} * \sqrt{(1 + 1.51^2)/(2 * 1.51)} = 4.17$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\kappa a \chi}$ ), м <sup>2</sup>	400		
5.	Оценка расхождения Р и $P_{\text{кад}}$ (Р - $P_{\text{кад}}$ ), $M^2$	0 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макc}}$ ), м <sup>2</sup>	1000 5000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	_		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения	-		

48:05:057	Сведения об уточняемых земельных участках           Зона № 1           Координаты, м         Метод определения координат координат кардетической погрешности определения координат характерных точки         Описание закрепления координат характерных точки           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y         X         Y         X         Y           X         Y						
1. –							
		Cı	ведения об	5 уточняе	мых земельных у	частках	
		терных точ	іках гран	иц уточі	няемого земельн	юго участка с кадастр	оовым номером
Систем	а координат <u>М</u>	<u> 1СК-48, зона</u>	<u>. 1</u>			Зона № <u>1</u>	
	ен	Координ	аты, м		' '		
характе ых точе	ек в Ед 1 государ рес	Едином резуль выполн ресстре комплен кадастр		ьтате інения ексных гровых	_	гления примененные для расчета средней точки квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt),	
	X	Y	X	Y		в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)	
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	-	_	462309 .68	133139 5.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н28У	-	_	462292 .88	133139 7.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н29У	-	_	462287 .25	133139 8.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н30У	-	_	462284 .88	133139 8.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н31У	_	_	462286 .24	133140 9.59	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_

(определений)

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

н32У	I	-	462284 .51	133140 9.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н33У	1	_	462285 .51	133141 5.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	
н34У	-	-	462311 .69	133141 1.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_
н27У	-	-	462309 .68	133139 5.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.1$	_

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0570104:6

Обозначение части границ от т. до т.		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения	
			Траниц	границ (согласовано/спорное)	
1	2	3	4	5	
н27У	н28У	16.91	-	-	
н28У	н29У	5.70	-	-	
н29У	н30У	2.39	-	-	
н30У	н31У	10.82	_	-	
н31У	н32У	1.74	_	-	
н32У	н33У	5.80	_	-	
н33У н34У		26.47	_	-	
н34У	н27У	16.00	_	-	

## 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0570104:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл., Добринский р-н
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с	_

	федеральной информационной адресной системой виде			
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/п Каликинский сельсовет, п Гудбок, земельный участок 52		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади (P $\pm$ $\Delta$ P), м <sup>2</sup>	418 кв.м ± 4.19 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{418} * \sqrt{(1 + 1.37^2)/(2 * 1.37)} = 4.19$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\kappa a, J}$ ), м <sup>2</sup>	400		
5.	Оценка расхождения Р и $P_{\text{кад}}$ (Р - $P_{\text{кад}}$ ), $M^2$	18 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	1000 5000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:05:0570102:26		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения	_		

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

48:05:0570104:6

1.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  $\underline{48:05:0570104:14}$ 

	C	истема	координат	г <u>МСК-48, зона 1</u>	
--	---	--------	-----------	-------------------------	--

Зона	No	1
------	----	---

Officerrory	Коорди	наты, м	Метод	Формулы,	Описание
Обозначен ие характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	закреплени я точки

	X	Y	X	Y		характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	-	-	462250. 45	1331144 .88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	_
н19У	-	-	462255. 17	1331166 .90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	_
н20У	-	-	462234. 28	1331171 .25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	-
н21У	-	-	462232. 98	1331165 .59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	-
н22У	-	_	462227. 55	1331166 .59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	-
н23У	-	_	462226. 07	1331161 .61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	-
н24У	-	-	462223. 61	1331150 .60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	_
н25У	-	-	462226. 02	1331150 .06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	_
н26У	_	_	462232. 05	1331148 .93	Метод спутниковых геодезических	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	_

					измерений (определений)		
н18У	-	-	462250. 45	1331144 .88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	-

## **2.** Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером $\underline{48:05:0570104:14}$

	ение части ниц	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
0т т.	до т.		границ	(согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н18У	н19У	22.52	_	_
н19У	н20У	21.34	_	_
н20У	н21У	5.81	_	_
н21У	н22У	5.52	_	_
н22У	н23У	5.20	_	_
н23У	н24У	11.28	_	_
н24У	н25У	2.47	_	_
н25У	н26У	6.13	_	_
н26У	н18У	18.84	_	_

# 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером $\underline{48:05:0570104:14}$

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	_
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п, 40 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	577 кв.м $\pm$ 4.84 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{577} * \sqrt{(1 + 1.20^2)/(2 * 1.20)} = 4.84$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	577

	государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения Р и $P_{\text{кад}}$ (Р - $P_{\text{кад}}$ ), $M^2$	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	1000 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0000000:866
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	_
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	_

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:  $\underline{48:05:0570104:14}$ 

1. -

# Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0570102:39

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозна чение характе рных точек контур а	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек
--	--	--	-----------------------------------	---

	Коорди	инаты, м	Радиус, м	Коорди	наты, м	Радиус, м		(М <sub>t,</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н69О	_	-	-	46223 0.28	13310 71.06	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н70О	_	_	-	46223 0.65	13310 80.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н71О	_	_	-	46222 3.67	13310 81.10	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н72О	_	_	_	46222 3.47	13310 75.84	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н73О	_	-	-	46222 0.16	13310 75.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н74О	_	-	-	46221 9.99	13310 71.44	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н69О	-	_	_	46223 0.28	13310 71.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

	(определений)							
2. Сво	едения о характеристиках объе	ста недвижи	<b>ІМОСТИ</b>	с кадастров	ым номером <u>48:05</u>	:0570102:39		
№ п/п	Наименование	характерис	тики		Значені	Значение характеристики		
1			3					
1.	Вид объекта недвижимости	Здание						
2.	Ранее присвоенный госуд (инвентарный) здания, соорух строительства	арственный кения, объе						
3.	Кадастровый номер земельного границах которого (которых) р объект незавершенного строите	асположены				15		
4.	Уникальный учетный номер ка которого расположены з незавершенного строительства		квартал оружен					
5.	Адрес здания, сооружени строительства	ія, объект	га не	завершенно	то Липецкая обл., п, 34 д	Добровский р-н, Гудбок		
5.1	Сведения о местоположении незавершенного строительств структурированном в со информационной адресной сист	а (при отс ответствии			В			
5.2	Дополнительные сведения о ме	стоположени	ии		_	_		
6.	Иные сведения				_	-		
3. Поя	иснения к сведениям об объекте	недвижимо	сти с к	адастровым	ı номером <u>48:05:05</u>	70102:39		
1.	-							
					сооружений, земельном участь	ce		
	едения о характерных точках ко ема координат <u>МСК-48, зона 1</u>	онтура объев	кта нед	вижимости	с кадастровым но Зона № <u>1</u>	мером <u>48:05:0570102:46</u>		
		_				_		
Обозн чени харак рны: точен конту а	пие недвижимости выполнения комплексных координат примененни кадастровых работ координат погрешно определения погрешно определе							

	Коорди	інаты, м	Радиус, м	Коорди	наты, м	Радиус, м		(М <sub>t,</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н45О	-	-	-	46230 0.93	13315 00.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н46О	_	-	-	46230 6.85	13315 00.23	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н47О	-	-	-	46230 7.78	13315 11.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н48О	-	-	-	46230 1.86	13315 12.26	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н45О	-	-	-	46230 0.93	13315 00.71	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Сведе	ения о хар	актерист	иках объен	ста недви	жимости	с кадастров	ым номером <u>48:05</u>	5:0570102:46
№ п/п		Наим	менование	характер	оистики		Значен	ие характеристики
1				2				3
1. E	Вид объект	га недвижи	имости				Здание	
2. F	Ранее присвоенный государственный учетный номер –							

	ма координат <u>МСК-4</u> на Содержатся в посударственном недвижим о	8, зона 1 Едином и реестре	онтура объекта нед Определены выполнения ком кадастровых	в ходе иплексных	с кадастровым но Зона № <u>1</u> Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек					
	ма координат <u>МСК-4</u>	8, зона <u>1</u>									
1 Cre	ления о узпактепных	точках ко	итура объекта нед	Вижимости	с каластровым но	мером 48:05:0570102:34					
	объ		ние местоположен вершенного строи			ce					
1.	_										
	існения к сведениям	об объекте	недвижимости с к	садастровым	номером 48:05:05	70102:46					
5.2 6.	Дополнительные све Иные сведения	дения о мес	стоположении		_						
5.1	Сведения о местог незавершенного структурированном информационной адр	ооительства в со									
5.	Адрес здания, строительства	сооружени	я, объекта не	езавершенног	о Липецкая обл., п, 54 д	Добровский р-н, Гудбок					
4.	Уникальный учетны которого располо незавершенного стро	жены з	x 48:05:0570104								
	Кадастровый номер границах которого (в объект незавершенно	которых) ра		48:05:0570104:10							
3.	Tr.		строительства								

(инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н37О	-	-	-	46231 7.27	13315 50.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н38О	-	-	-	46231 7.49	13315 67.17	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н39О	_	-	-	46231 2.58	13315 67.24	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н40О	-	-	-	46231 2.50	13315 61.27	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н41О			-	46230 8.35	13315 61.32	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н42О	-	-	-	46230 8.29	13315 56.48	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н43О	-	-	-	46231 2.43	13315 56.42	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н44О	-	-	-	46231 2.35	13315 50.29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н37О	-	-	-	46231 7.27	13315 50.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Сведе	ния о хар	актерист	иках объе	кта недви	— <u>—</u> ижимости	с кадастро	вым номером 48:0	5:0570102:34

№ п/п	Наименование	Значені	Значение характеристики			
1		2		3		
1.	Вид объекта недвижимости	Здание	Здание			
2.	Ранее присвоенный госуд (инвентарный) здания, сооруж строительства	ep –	_			
3.	Кадастровый номер земельного границах которого (которых) робъект незавершенного строите	асположены здание, сооружени		11		
4.	Уникальный учетный номер ка которого расположены з, незавершенного строительства	дастрового квартала, в граница дание, сооружение, объек				
5.	Адрес здания, сооружени строительства	я, объекта незавершенног	то Липецкая обл., п, 56 д	Добровский р-н, Гудбок		
5.1	Сведения о местоположении незавершенного строительства структурированном в со информационной адресной сист	а (при отсутствии адреса) ответствии с федерально	В			
5.2	Дополнительные сведения о мес	стоположении	_	-		
6.	Иные сведения		_	_		
3. Поя	снения к сведениям об объекте	недвижимости с кадастровым	номером 48:05:05	70102:34		
1.	-					
		ние местоположения зданий, с вершенного строительства на		se		
	дения о характерных точках ко ма координат <u>МСК-48, зона 1</u>	нтура объекта недвижимости	с кадастровым но Зона № <u>1</u>	мером 48:05:0570102:33		
Обозн чени харак рных точен конту а	е государственном реестре недвижимости к	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек			

	Коорди	инаты, м	Радиус,	Коорди	наты, м	Радиус, м		(М <sub>t</sub> ,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н79О	-	-	-	46222 5.97	13309 82.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н80О	_	-	-	46222 5.30	13309 95.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н81О	-	-	-	46221 9.05	13309 95.40	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н82О	-	-	-	46221 9.72	13309 82.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н79О	_	-	-	46222 5.97	13309 82.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Сведо	ения о хар	актерист	иках объен	ста недви	іжимости	с кадастров	вым номером <u>48:0</u> :	5:0570102:33
№ п/п		Наим	иенование	характер	оистики		Значен	ие характеристики
1				2				3
1. I	Вид объект	га недвиж	имости				Здание	
2. I	Ранее присвоенный государственный учетный номер –							

	строительства					
1	Кадастровый номер з границах которого (к объект незавершенно	соторых) ра	асположены здание			8
1	Уникальный учетны которого располо незавершенного стро	жены з	дастрового квартал дание, сооружен			
	Адрес здания, строительства	сооружени	я, объекта не	езавершенного	липецкая обл., п, 30 д	Добровский р-н, Гудбок
]	Сведения о местого стрем структурированном информационной адр	ооительства в со	а (при отсутстви ответствии с		В	
5.2	Дополнительные све,	дения о мес	стоположении		_	
6.	Иные сведения				_	
3. Пояс	нения к сведениям (	об объекте	недвижимости с в	садастровым	номером 48:05:05	70102:33
1.	_					
		0				
	ения о характерных	ектов неза точках ко	ние местоположен вершенного строи энтура объекта нед	тельства на	вемельном участк с кадастровым но	ке мером <u>48:05:0570102:25</u>
Систем	ения о характерных а координат <u>МСК-4</u>	ектов неза точках ко 8, зона 1	вершенного строи	тельства на	земельном участк с кадастровым но Зона № <u>1</u>	мером 48:05:0570102:25
	ения о характерных а координат <u>МСК-4</u> Содержатся в 1 государственном недвижимо	ектов неза точках ко 8, зона 1 Едином 1 реестре	вершенного строи	в ходе	вемельном участк с кадастровым но	

(инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного

X	Y	R	X	Y	R		
2	3	4	5	6	7	8	9
_	-	-	46226 4.20	13312 42.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-	46226 5.96	13312 55.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
_	-	-	46225 9.68	13312 56.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
_	-	-	46225 7.92	13312 43.20	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
_	-	-	46226 4.20	13312 42.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
				2     3     4     5       -     -     46226 4.20       -     -     46226 5.96       -     -     46225 9.68       -     -     46225 7.92       -     -     46225 7.92	2       3       4       5       6         -       -       46226 4.20       13312 42.37         -       -       46226 5.96       13312 55.65         -       -       46225 9.68       13312 56.48         -       -       46225 7.92       13312 43.20         -       -       46226 13312	2       3       4       5       6       7         -       -       46226 4.20       13312 42.37       -         -       -       46226 5.96       13312 55.65       -         -       -       46225 5.96       13312 56.48       -         -       -       46225 7.92       13312 12 43.20       -         -       -       46226 13312 -       -	2   3   4   5   6   7   8

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0570105:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0570104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п, 48 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта	_

		писание место				
	ения о характерных точка окрания о характерных точка окрания	незавершенно	го строи	ительства на	земельном участі	
Обозна чение характе рных точек контур а	государственном реес недвижимости	гре выполне	еделены ения ком астровых	мплексных	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек

 $\mathbf{X}$ 

2

1

н63О

н64О

Y

3

R

4

 $\mathbf{X}$ 

5

46225

1.14

46225

3.29

Y

6

13311

93.51

13312

03.54

R

7

8

спутниковых геодезических измерений (определений)

спутниковых геодезических измерений

Метод

Метод

итоговые (вычисленные) значения Mt, м

 $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ 

 $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ 

						(определений)	
_	-	_	46224 5.85	13312 05.14	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
_	-	I	46224 5.17	13312 01.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
_	1	1	46224 7.13	13312 01.54	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-	46224 5.67	13311 94.75	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
-	-	-	46225 1.14	13311 93.51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
	-			46224 5.85 46224 7.13 46224 5.67	-       -       -       46224 5.17       13312 01.96         -       -       -       46224 7.13       13312 01.54         -       -       -       46224 5.67       13311 94.75         -       -       -       46225 13311	5.85       05.14         -       -       46224 5.17       13312 01.96       -         -       -       46224 7.13       13312 01.54       -         -       -       46224 13311 94.75       -       -         -       -       46225 13311       -	46224 13312 - Метод спутниковых геодезических измерений (определений)  46224 13311 - Метод спутниковых геодезических измерений (определений)  46225 13311 - Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0000000:267
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0570104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	

5.2	Дополнительные све	дения о ме	стоположении		-	
6.	Иные сведения				-	
3. Пояс	снения к сведениям	об объекте	недвижимости с н	садастровым	номером 48:05:05	70102:41
1.	_					
	объ		ние местоположен вершенного строи			ce
	цения о характерных ма координат <u>МСК-4</u>		онтура объекта нед	цвижимости	с кадастровым но Зона № <u>1</u>	мером <u>48:05:0570102:16</u>
Обозн чение характ рных точек конту а	государственног недвижимо	м реестре	Определены выполнения ком кадастровы: Координаты, м	иплексных	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t.</sub> ), м, с подставленными в такие формулы
						такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)

Y

6

13312

20.55

13312

26.43

13312

 $\mathbf{R}$ 

7

8

спутниковых геодезических измерений (определений)

спутниковых геодезических измерений (определений)

Метод

Метод

Метод спутниковых

 $\mathbf{X}$ 

5

46225

46225

46225

6.63

5.08

 $\mathbf{X}$ 

2

1

н61О

н57О

н58О

Y

3

R

4

значения Mt, м

9

 $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ 

 $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ 

 $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ 

				1.29	27.84		геодезическ измерений (определени	
н62О	-	-	-	46224 9.74	13312 21.96	-	Метод спутниковы геодезическ измерений (определени	CUX
н61О	-	-	I	46225 5.08	13312 20.55	_	Метод спутниковы геодезическ измерений (определени	CUX
2. Све	едения о хај	рактерист	иках объе	кта недві	ижимости	с кадастров	вым номером	48:05:0570102:16
№ п/п		Наим	леновани	е характе	ристики		31	пачение характеристики
1				2				3
1.	Вид объек	та недвижі	имости				Здание	
2.				царственн жения, о		гный номо		
3.		которого (1	которых) р	расположе		іх участков), е, сооружени		
4.	Уникальні которого незаверше	располо	жены	здание,	го кварта: сооружен	па, в граница		70104
5.	Адрес		сооружен	ия, объ	екта не	езавершенно	го Липецка: п, 46 д	я обл., Добровский р-н, Гудбок
5.1		нного стр рованном	ооительстн в со	ва (при рответстві	отсутстви ии с	ения, объек и адреса) федерально	В	
5.2	Дополнит	ельные све,	дения о ме	жополож	сении		_	
6.	Иные свед	ения					_	
3. Поя	існения к сі	ведениям (	об объект	е недвижі	имости с н	садастровым	и номером <u>48</u>	3:05:0570102:1 <u>6</u>
1.	_							
		объ					сооружений, земельном у	участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером  $\underline{48:05:0570102:24}$ 

Система	координ	ат <u>МСК-4</u>	8, зона <u>1</u>				Зона № <u>1</u>		
Обозна чение характе рных точек контур	госуда	ржатся в 1 рственном едвижимо	и реестре	выполн	ределены нения ком астровых	иплексных	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	
	Коорди	инаты, м	Радиус,	Коорди	наты, м	Радиус, м		(М <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м	
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н57О	-	-	-	46225 6.63	13312 26.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	
н58О	-	-	-	46225 1.29	13312 27.84	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	
н59О	-	-	-	46225 2.83	13312 33.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	
н60О	-	-	-	46225 8.18	13312 32.31	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	
н57О	-	-	-	46225 6.63	13312 26.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	

№ п/п	Наименование	характеристики	Значени	не характеристики		
1		2		3		
1.	Вид объекта недвижимости		Здание	Здание		
2.	Ранее присвоенный госуда (инвентарный) здания, сооруж строительства	арственный учетный номе кения, объекта незавершенног	L			
3.	Кадастровый номер земельного границах которого (которых) ра объект незавершенного строите.	асположены здание, сооружение				
4.	Уникальный учетный номер ка которого расположены за незавершенного строительства	дастрового квартала, в граница дание, сооружение, объек				
5.	Адрес здания, сооружени строительства	о Липецкая обл., п, 44 д	Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п, 44 д			
5.1	Сведения о местоположении незавершенного строительства структурированном в соминформационной адресной сист	а (при отсутствии адреса) ответствии с федерально	В			
5.2	Дополнительные сведения о мес	_				
6.	Иные сведения		-			
<b>3. По</b> я	яснения к сведениям об объекте _	недвижимости с кадастровым	номером 48:05:05	70102:24		
		ние местоположения зданий, с вершенного строительства на		re		
	едения о характерных точках ко ема координат <u>МСК-48, зона 1</u>	нтура объекта недвижимости	с кадастровым но Зона № <u>1</u>	мером 48:05:0570102:43		
Обоз чени харак рны точе конт	ие государственном реестре недвижимости их ек	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек		

	Коорди	інаты, м	Радиус, м	Коорди	наты, м	Радиус, м		(М <sub>t</sub> .), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н75О	-	-	-	46222 0.22	13310 10.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н76О	_	-	-	46222 0.47	13310 18.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н77О	-	-	-	46221 7.33	13310 18.72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н78О	_	-	-	46221 7.08	13310 10.58	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н75О	-	-	-	46222 0.22	13310 10.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Свед	цения о хар	актерист	иках объен	ста недви	жимости	с кадастров	ым номером 48:03	5:0570102:43
№ п/п		Наим	иенование	характер	оистики		Значен	ие характеристики
1				2				3
1.	Вид объект	а недвижі	имости				Здание	
2.	Ранее пр	оисвоеннь	ій госуд	арственні	ый уче	гный номе	ер —	

Систе	ема координат <u>МСК-4</u> на Содержатся в 1	8, зона <u>1</u>				
1. Све,		ектов неза	ние местоположен вершенного строи онтура объекта нед	тельства на	земельном участк	мером 48:05:0570102:26
1.	_					
3. Поя	иснения к сведениям (	об объекте	недвижимости с к	садастровым	номером 48:05:05	70102:43
6.	Иные сведения	delimi o med	Тоположении		_	
5.1	Сведения о местого незавершенного стра структурированном информационной адридополнительные сведения объектором по место	ооительства в со ресной сист	а (при отсутстви ответствии с чемой виде		В	
5.	Адрес здания, строительства	сооружени	я, объекта не	езавершенног	о Липецкая обл., п, 32 д	Добровский р-н, Гудбок
4.	Уникальный учетны которого располо незавершенного стро	жены з,	дастрового квартал дание, сооружен	-		
3.	строительства  Кадастровый номер границах которого (побъект незавершенно	которых) ра	асположены здание			

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н49О	_	-	-	46228 7.25	13313 98.56	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н50О	-	-	-	46229 2.88	13313 97.68	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н51О	-	-	-	46229 5.20	13314 12.46	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н52О	_	-	-	46228 9.57	13314 13.34	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н49О	_	-	-	46228 7.25	13313 98.56	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Вид объекта недвижимости	Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0570104:6		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0570104		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Гудбок п, 52 д		
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта	_		

	незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	_
6.	Иные сведения	_

### 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0570102:26

1.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

### 1. Сведения о характерных точках контура Здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 48:05:0570104:15

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначе ние характер ных точек	Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности
контура	координаты, м		радиус, м	координаты, м		радиус, м		определения координат характерных точек (М <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)
	X	Y	R	X	Y	R		значения Мt, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	462236 .56	133114 7.48	-	46223 2.05	13311 48.93	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
2	462238 .84	133115 8.63	-	46223 4.33	13311 60.08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
3	462240 .61	133115 8.31	-	46223 6.10	13311 59.76	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$

4	462241 .19	133116 1.04	-	46223 6.68	13311 62.49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
5	462239	133116 1.38	-	46223 4.88	13311 62.83	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
6	462239 .82	133116 3.50	-	46223 5.31	13311 64.95	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
7	462233 .90	133116 4.57	-	46222 9.39	13311 66.02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
8	462232	133116 4.87	-	46222 7.80	13311 66.32	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
9	462231	133116 0.91	-	46222 6.90	13311 62.36	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
10	462233 .04	133116 0.58	-	46222 8.53	13311 62.03	_	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
11	462230 .53	133114 8.61	-	46222 6.02	13311 50.06	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$
1	462236 .56	133114 7.48	_	46223 2.05	13311 48.93	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.$

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0570104:15

1.-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером  $\underline{48:05:0570104:15}$ 

