



РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

29.03.2018 г.

с. Доброе

№ 203-р

О проведении открытого аукциона по продаже
(открытая форма подачи предложений о цене)
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом №135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», п. 8.3. Раздела Положения «О Порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Добровского муниципального района в новой редакции» от 18.11.2010 г. №239-рс, Положением о Порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда Добровского муниципального района в новой редакции от 26.04.2017г. №159-рс, заключением отдела организационно-контрольной, кадровой и правовой работы администрации района №910 от 22.02.2018г., решением Совета депутатов Добровского муниципального района от 28.02.2018г. №216-рс «О даче согласия на продажу муниципального имущества», принимая во внимание невозможность использования муниципального имущества по целевому назначению и невозможность реального раздела (заключение ИП Ульяновкин А.В. от 19.02.2018г.),

1. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Добровского района (Голованова Е.В.) провести открытый аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) по продаже муниципального имущества во втором квартале 2018г.

2. Установить:

2.1 Объект продажи-имущество казны:

Лот №1 жилой дом, назначение: жилое, с кадастровым номером 48:05:0400420:289 площадью; 309,5 кв. м. инвентарный номер 2228ж/04. Литер(а)А, над А, под А. Этажность 1. Расположенный по адресу: с. Доброе, ул. Октябрьская, 67 Добровского района Липецкой области, являющийся муниципальной собственностью (запись в ЕГРН 48-48-01/001/2014-989 от 27.03.2014г.).

2.2. Начальную (минимальную) цену продажи согласно отчета об оценке №09/03-18 составленного ООО «Правовая оценка» от 12.03.2018г. в сумме 2640000 (два миллиона шестьсот сорок тысяч рублей) 00 коп.

2.3. Размер задатка 528 000 (пятьсот двадцать восемь тысяч рублей) 00 коп. (20% от начальной (минимальной) цены продажи каждого лота).

2.4. Шаг аукциона 132 000 (сто тридцать две тысячи рублей) 00 коп. (5% от начальной цены продажи).

2.5. Текст информационного сообщения о проведении аукциона и аукционную документацию (прилагается).

2.6. Обременения (ограничения) продаваемого имущества: жилой дом продается без земельного участка. Решением Липецкого районного суда по делу №2-А7/2018 от 15.01.2018г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:05:0400456:32 площадью 99,7 кв. м и с кадастровым номером 48:05:0400456:33 площадью 213,5 кв. м с координатами характерных точек их границ для обеспечения прохода (проезда) к жилому дому №67 по ул. Октябрьской установлено право бессрочного ограниченного пользования (частный сервитут) администрации Добровского муниципального района бессрочно с установлением единовременной выплаты за сервитут в размере 32530 руб. 0 коп.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации района (Головановой Е.В.) подготовить аукционную документацию по проведению аукциона.

3.1. Отделу имущественных и земельных отношений администрации района (Голованова Е.В.) информационное сообщение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

4. Отделу организационно контрольной, кадровой и правовой работы (Сутормин А.Н.) информацию о проведении аукциона разместить на сайте администрации Добровского муниципального района www.admdobroe.ru.

5. Извещение о проведении аукциона опубликовать в информационном бюллетене «Добровский официальный курьер», являющимся официальным приложением к районной газете «Знамя Октября».

5. Состав аукционной комиссии по проведению аукциона определен постановлением администрации района от 04.08.2015 г. №373.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации района –начальника отдела сельского хозяйства и развития кооперации С.С. Гладышева.

Глава администрации Добровского
муниципального района

С.В. Грибанов