



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

12.07.2017

с. Доброе

№ 441

Об утверждении плана по оптимизации административных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов в Добровском муниципальном районе

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью развития малого и среднего предпринимательства, снятия административных барьеров, руководствуясь Уставом муниципального образования Добровский муниципальный район, Администрация Добровского муниципального района Липецкой области:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план по оптимизации административных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов в Добровском муниципальном районе (Приложение к настоящему Постановлению).
2. Опубликовать настоящее Постановление и разместить его на официальном сайте администрации Добровского муниципального района в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на курирующих соответствующие структурные подразделения, заместителей главы муниципального района.

Глава администрации
Добровского муниципального района

С.В. Грибанов

Внесено:

Зам. главы администрации

В.И.Зимин

СОГЛАСОВАНО:

Зам. главы администрации, начальник
отдела сельского хозяйства

С.С.Гладышев

Начальник отдела организационно-
Контрольной, кадровой и правовой работы

А.Н.Сутормин

И.о. Начальника отдела ЖКХ,
строительства и архитектуры

А.С.Бочарников

Начальник отдела земельных и
имущественных отношений

Е.В.Голованова

Расчёт-рассылка		
№ п/п	Кому	Кол-во экземпл.
1	Отдел экономики и инвестиций	1
2	Отдел ОК, Ки ПР	1
3	Отдел ИиЗО	1
4	Отдел ЖКХ, СиА	1

**Приложение к Постановлению
администрации Добровского муниципального района
№ _____ от __.06.2017 г.**

План

**по оптимизации административных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов
в Добровском муниципальном районе**

№ п/п	Этап реализации	Ожидаемый результат этапа реализации*	Дата начала	Дата окончания	Отв структурное подразделение
1.	Рассмотрение вопросов о возможных способах внесения изменений и дополнений в НПА муниципального района в части оптимизации административных процедур в целом и в разрезе заявителей-инвесторов, в частности. О разработке новых НПА, в том числе регламентов. Оптимизация сроков рассмотрения вопросов внутри администрации и в соответствии с действующими регламентами	Выработка подходов к способу реализации цели снижения административных барьеров – сокращение сроков рассмотрения вопросов и повышения качества	30.06.2017	30.07.2017	ООК, КиПР, ОИиЗО
2.	Разработка и (или) внесение изменений в действующие муниципальные правовые акты с целью сокращения сроков предоставления услуг в сфере земельных отношений, в том числе:	Сокращение сроков предоставления административных процедур	30.06.2017	28.08.2017	Рабочая группа
2.1.	Внедрение в практику рассмотрение обращений заявителей на уровне курирующего вопросы земельных и имущественных отношений заместителя главы района – не более 2-х дней, внутреннего согласования документов по вопросам земельных и имущественных отношений структурами администрации района, в частности Отделом организационно-контрольной, кадровой и правовой работы – не более 5 рабочих дней	Сокращение срока рассмотрения документов до 2-5 рабочих дней указанными должностными лицами и сотрудниками	30.06.2017 г.	15.07.2017 г.	Рабочая группа, заместители главы, ОКК, КиПР, структурные подразделения администрации
2.2.	Принятие решения об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков на основании заявления правообладателя земельного участка	Сокращение срока с 30 календарных дней до 15 календарных дней	30.06.2017	15.08.2017	ОИиЗО
2.3.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и	Сокращение срока с 25 календарных дней до 20 календарных дней	30.06.2017	15.08.2017	ОИиЗО

	установления сервитута**				
2.4	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка	Сокращение срока с 30 календарных дней до 20 календарных дней	30.06.2017	15.08.2017	ОИиЗО
2.5.	Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (учитывая подготовленную заявителем схему в соответствии со ст. 11 ФЗ №136-ФЗ от 25.10.2001 г.)**	Сокращение срока с 30 календарных дней до 25 календарных дней	30.06.2017	15.08.2017	ОИиЗО
2.6.	Предоставление земельного участка без торгов в установленном законом случае (учитывая тот факт, что земельный участок стоит на кадастровом учете)	Сокращение срока с 30 календарных дней до 20 календарных дней	30.06.2017	15.08.2017	ОИиЗО
3.	Разработка муниципальных правовых актов по сокращению сроков предоставления административных процедур в сфере строительства, в том числе:	Сокращение сроков предоставления административных процедур	30.06.2017	15.08.2017	Отдел ЖКХ, СиА
3.1.	Подготовка и выдача разрешения на строительство	Сокращение срока с 10 календарных дней до 7 календарных дней	30.06.2017	15.08.2017	Отдел ЖКХ, СиА
4.	Формирование земельных участков за счет средств бюджета Добровского муниципального района под инвестиционные объекты		01.08.2017	постоянно	ОИиЗО
5.	Сокращение финансовых затрат инвесторов за счет обеспечения государственной регистрации договоров аренды недвижимого имущества		01.08.2017	постоянно	ОИиЗО, Отдел ЖКХ, СиА

*- учитывая отсутствие замечаний по предоставленным заявителем документам;

** - срок может быть увеличен на период согласования с областными структурами в соответствии с требованиями НПА Липецкой области: Управлением культуры (Постановление администрации Липецкой области № 338 от 01.08.2016 г. «Об утверждении порядка организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия»), с организациями осуществляющими регулирование присоединений линий газопроводов, водопроводов, ЛЭП, связи и др.