

Приложение №1

к Стратегии социально-экономического развития Добровского района до 2020 года

Основные показатели социально-экономического развития Добровского района

Таблица 1.1

Наименование показателя	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.
<i>Объем промышленного производства, млн.руб.</i>	49,4	55,8	68,1	32,9	43	56,1	55,7
<i>Оборот розничной торговли, млн.руб.</i>	121,7	151,9	181,8	252,9	349,6	459,1	588,8
<i>Реальные денежные доходы населения, %</i>	118	120	125	128	130	147,3	126,3
<i>Среднемесячная заработная плата одного работника, руб.</i>	1047	1454	1970,5	2536	3070	4071	5462

Выпуск важнейших видов промышленной продукции (по крупным и средним предприятиям)

Таблица 1.2

Наименование показателя	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.
<i>Продукция промышленности, в том числе:</i>							
<i>безалкогольные напитки, тыс.дал</i>	52	54,2	1,9	1,7	20	107,5	112,8
<i>колбасные изделия, тн</i>	412	451	455,8	37,2	31,2	113,1	98,2
<i>хлеб и хлебобулочные изделия, тн</i>	1685	1812	1883,3	1843	1537	1457	1458

Объем производства продукции сельского хозяйства

Таблица 1.3

Наименование показателя	2000 г.*	2001 г.*	2002 г.*	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.
Продукция сельского хозяйства - всего, тыс.руб.	13803	14240	14486	250696	288939	245531	303739
Продукция сельского хозяйства на душу населения, рублей	570,2	601,6	634,5	9669,3	11401,6	9936,9	12581,9

* - в сопоставимых ценах 1994 г.

Малое предпринимательство

Таблица 1.4

Наименование показателя	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.
Количество малых предприятий, единиц	35	37	39	40	41	45	68
Среднесписочная численность работников, человек	236	240	245	250	257	266	384

Основные показатели инвестиционной деятельности

Таблица 1.5

Наименование показателя	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.
Инвестиции в основной капитал Добровского района, млн.руб.	110	111,2	82,3	156,6	292	322,6	530,8
Инвестиции в основной капитал Добровского района, % к предыдущему году	102	101	74	190,3	186,5	110,5	164,5
Инвестиции в основной капитал на душу населения, рублей	4544	4698	3605	6040	11522	13056	21987

Основные показатели развития общественной инфраструктуры

Таблица 1.5

Наименование показателя	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.
Ввод в действие жилых домов, тыс.кв.метров	8,02	9,488	7,158	8,166	8,25	10,219	10,3
Ввод в действие газовых сетей, км	45,5	67,7	1,2	2,4		2,9	4,1
Газифицировано квартир, единиц	702	380	332	262	91	105	87
Ввод в действие автомобильных дорог с твердым покрытием, км	14,1	6,5	9,5	13,5	14,2	25	30,1

Основные демографические показатели

Таблица 1.6

Наименование показателя	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006г.
Численность постоянного населения (среднегодовая), человек	24209	23669	22831	25927	25342	24709	24141
Количество родившихся, человек	196	188	183	171	176	170	166
Количество умерших, человек	706	655	681	672	686	720	607
Естественный прирост, человек	-510	-467	-498	-501	-510	-550	-441
Продолжительность жизни, лет	71	71	71,5	70,5	70	71	71

Приложение №2

к Стратегии социально- экономического развития Добровского района на период до 2020 года

Основные показатели социально – экономического положения Добровского района и Липецкой области в 2006 году

Наименование	Показатель							
	Абсолютный				среднедушевой (удельный)			
	единица измерения	по Добровскому району	по Липецкой области	доля Добровского района, %	единица измерения	по Добровскому району	по Липецкой области	отношение показателя по району к показателю по Липецкой области, %
Территория	кв.км.	1315,8	24000	5,46				
Численность постоянного населения (в среднегодовом исчислении)	тыс.чел.	24,1	1173,9	2,1				
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (ОКВЭД)	млн. руб.	55,7	173400	0,03	на душу населения, тыс. рублей	2,3	147,7	1,6

Продукция сельского хозяйства (в с/х предприятиях)	млн. руб.	303,7	14964,8	2				
Инвестиции в основной капитал	млн. руб.	530,8	43188	1,2	на душу населения, тыс. рублей	22	36,8	59,8
Ввод в действие жилых домов (общая площадь)	тыс. кв.м.	10,3	620	1,7	на 1 тыс.населения, кв.м.	0,43	0,52	82,7
Оборот розничной торговли	млн. руб.	588,8	53123,8	1,1	на душу населения, тыс. рублей	23,6	44,8	52,7
Оборот общественного питания	млн.руб.	15,8	1910	0,8	на душу населения, рублей	632	1611	39,2
Объем бытовых услуг	млн.руб.	11,2	2407,8	0,5	на душу населения, рублей	446	2031	22
Доходы консолидированного бюджета	млн.руб.	377,3	27935	1,4	на душу населения, тыс. рублей	15629	23797	65,7
Численность зарегистрированных безработных (на конец года)	тыс.чел.	0,1	4,9	1,0	уровень зарегистрированной безработицы, % от экономически активного населения	0,57	0,8	71,3
Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс.чел.	4,9	172,0	2,8	уровень бедности, % от общей численности населения	19,1	14,5	131,7
Денежные доходы в месяц	млн.руб.	855,0	9016,0	9,5	на душу населения, руб.	3282	7606	43,2

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата					одного работника, руб.	5462	8617	63,4
Средний размер назначенных месячных пенсий					одного пенсионера, руб.	2452	2667	91,9
Естественная убыль населения	тыс.чел.	-0,4	-9,2	4,3	коэффициент естественного прироста населения, человек на 1 тыс.населения	-18	-7,9	227,8

**Инвестиционные проекты,
предусмотренные в Стратегии социально – экономического
развития Добровского района на период до 2020 года**

I. Производство сельскохозяйственной продукции

Проект №1

1. Наименование проекта

**Строительство животноводческих комплексов по производству
молока в с. Панино на 2000 голов и в с. Крутое на 1000 голов**

2. Краткое описание проекта

Строительство двух современных коровников с доильным залом, с
родильным отделением, освоение новых технологий по производству
молока

3. Основные показатели
проекта

- общая стоимость проекта на 1000 голов 370млн.руб.
на 2000 голов - 740 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции на 1000 голов - 370 млн. руб.
на 2000 голов 740 млн.руб.
- срок реализации проекта на 1000 голов – 1,5 года, на 2000 голов – 2
года
- срок окупаемости проектов –3 года
- объем предполагаемого производства молока на 1000 голов 6
тыс.тонн в год, на 2000 голов- 12 тыс.тонн в год

4. Предполагаемые формы
участия инвестора в проекте

Софинансирование, кредит

II. Производство пищевых продуктов (перерабатывающие предприятия)

Проект №2

1. Наименование проекта

Строительство завода по переработке молока

2. Краткое описание проекта

Переработка сырого молока мощностью 200 тонн в сутки с использованием передовых технологий в соответствии с международными стандартами качества

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 700 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 630 млн.руб.
- срок реализации проекта – 1,5 года
- срок окупаемости проекта – 5 лет

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Инвестиционный кредит, софинансирование

Проект №3

1. Наименование проекта

Строительство мини-завода по переработке прудовой рыбы в с. Каликино

2. Краткое описание проекта

Строительство и установка мини-завода по производству и изготовлению консервов из прудовой рыбы

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 25 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 25 млн.руб.
- срок реализации проекта – 2 года
- срок окупаемости проекта – 4,5 года

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Инвестиционный кредит, софинансирование

III. Дорожное строительство

Проект №4

1. Наименование проекта

Модернизация и развитие сети автомобильных дорог в Добровском районе

2. Краткое описание проекта

Ежегодное строительство дорог с твердым покрытием в объеме 30 километров во всех населенных пунктах района. Завершение строительства дорог с асфальтовым покрытием до 2015 года

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 660 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 660 млн.руб.
- срок реализации проекта – 8 лет
- предполагаемый объем строительства дорог в год -60млн.руб.

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Софинансирование, внебюджетные фонды

Проект №5

1. Наименование проекта

Строительство комплекса придорожного сервиса с размещением объектов капитального строительства на автодороге Липецк-Москва (Добровский перекресток), автокемпинг

2. Краткое описание проекта

Строительство комплекса придорожного сервиса с размещением объектов капитального строительства, объектов автосервиса, специализированных магазинов, гостиницы, объектов связи и гигиены, аптеки, объектов общественного питания, временных автостоянок

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 60 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 60 млн.руб.
- срок реализации проекта – 3 года
- срок окупаемости проекта 6 лет

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Частные инвестиции (кредит)

IV. Торговля

Проект №6

1. Наименование проекта

Строительство здания крытого двухэтажного универсального рынка в с. Доброе

2. Краткое описание проекта

Строительство здания крытого двухэтажного универсального рынка, где первый этаж будет отдан под реализацию продовольственных и сельскохозяйственных товаров, лаборатория, администрация. На втором этаже расположатся торговые точки по реализации промышленных товаров. Будет действовать охраняемая стоянка

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта –60 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 60 млн.руб.
- срок реализации проекта – 2 года
- срок окупаемости проекта –4 года

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Частные инвестиции, кредит

V. Гостиничное хозяйство, культура, туризм и спорт

Проект №7

1. Наименование проекта

Туристско – оздоровительный комплекс Преображеновский с гостиницей и туристической базой в с. Преображеновка

2. Краткое описание проекта

Комплекс будет представлять гостиницу на 52 человека, домиков на 2-4 человека, бизнес-центр с переговорным залом, фитнес-центр, теннисный корт, бильярд, сауна с бассейном, детский городок, причал для лодок и катеров, пляж. Предполагается прием семей с детьми для активного отдыха и проявления инициативы и творчества посетителей комплекса

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 120 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 120 млн.руб.
- срок реализации проекта – 3 года
- срок окупаемости проекта – 5-6 лет

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Частные инвестиции (кредит)

Проект №8

1. Наименование проекта

Спортивно – развлекательный комплекс в районе с. Гудово. Застройщик ООО «Зеленые холмы»

2. Краткое описание проекта

Сооружение гостиницы на 20 мест, ресторана, тира, спортивно – развлекательного центра на площади 500 кв.м., включающего площадку для гольфа, бильярд, дартс, спортивно-развлекательные

автоматы, сауну, баню

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 102 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции- 48 млн.руб.
- срок реализации проекта – 5 лет
- срок окупаемости – 7 лет

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

частные инвестиции

Проект №9

1. Наименование проекта

Строительство пристани для речных судов на правом берегу реки Воронеж в районе с. Доброе в результате реализации проекта по расширению и углублению реки Воронеж протяженностью 14 километров

2. Краткое описание проекта

Строительство набережной и комплекса зданий пассажирского причала. С выполнением проекта по расширению и углублению русла реки Воронеж, протяженностью 14 километров по реке станет возможным восстановление судоходства вплоть до г. Липецк.

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 40 млн.руб.
- привлекаемые инвестиций- 40 млн.руб.
- срок реализации проекта – 3 года
- срок окупаемости – 6 лет

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

частные инвестиции

Проект №10

1. Наименование проекта

Реконструкция здания дневного стационара и остатков разрушенной церкви под часовню и церковь в центре с. Доброе (в парке)

2. Краткое описание проекта

Восстановление церкви, строительство часовни и благоустройство прилегающей территории

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 10 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции- 10 млн.руб.
- срок реализации проекта – 5 лет
частные инвестиции и добровольные пожертвования.

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

VI. Охрана окружающей среды

Проект №11

1. Наименование проекта

Строительство полигона ТБО в с. Доброе

2. Краткое описание проекта

Строительство позволит решить проблемы утилизации твердых бытовых отходов, предполагает систему сбора и переработки ТБО и реализацию вторичных ресурсов. Позволит снизить негативное воздействие на окружающую среду, ликвидировать свалки.

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта –12 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 12 млн.руб.
- срок реализации проекта – 2 года
- срок окупаемости проекта –5 лет

4. Предполагаемые формы

Софинансирование, областной бюджет

участия инвестора в проекте

VII. Строительство жилья, объектов здравоохранения и образования

Проект №12

1. Наименование проекта

Строительство здания хирургического комплекса

2. Краткое описание проекта

Строительство здания современного стационара, где будут размещены хирургическое отделение районной больницы, поликлиника, лаборатория, с установкой современного оборудования, что позволит улучшить условия лечения больных, повысит качество предоставляемых услуг

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 120 млн.руб.
- срок реализации проекта – 2 года

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Софинансирование, областной бюджет

Проект №13

1. Наименование проекта

Строительство жилья в районе

2. Краткое описание проекта

К 2020 году в районе будет возводиться 25 тыс. кв.метров жилья, будут строиться дома усадебного типа, как в районном центре, так и в сельских поселениях. Строительство будет вестись как точечно, так и комплексно жилыми поселками со всеми коммуникациями и объектами соцкультбыта. Предполагается строительство нового поселка в с. Капитанщино на площади 30 гектар, в с. Богородицкое на 11 га.

3. Основные показатели проекта

- ориентировочная стоимость проекта не менее 280 млн.руб. ежегодно
- привлекаемые инвестиции 280 млн.руб. в год, итого за весь период 3,6 млрд.руб.
- срок реализации проекта – до 2020 года

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Софинансирование, кредит, средства населения, областной федеральный и местный бюджет

Проект №14

1. Наименование проекта

Строительство объектов соцкультбыта в жилом посёлке с.Доброе (район АЗС)

2. Краткое описание проекта

Строительство детсада, детской игровой площадки, торгового комплекса, объектов службы быта и автосервис

3. Основные показатели проекта

- ориентировочная стоимость проекта 350 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции 350 млн.руб.
- срок реализации проекта 5 лет

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Софинансирование, кредит.

Проект №15

1. Наименование проекта

Строительство спортивно-оздоровительного комплекса в с.Доброе

2. Краткое описание проекта

Строительство плавательного бассейна, тренажёрного зала,

спортивной площадки, теннисного корта, бани-сауны

3. Основные показатели проекта

- ориентировочная стоимость проекта 200 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции 200 млн.руб.
- срок реализации проекта 5 лет

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Софинансирование, кредит, средства населения, областной федеральный и местный бюджет

VIII. Производство строительных материалов

Проект №16

1. Наименование проекта

Строительство мини-завода по производству цемента

2. Краткое описание проекта

Строительство мини-завода по производству цемента в с. Замартынье

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 10 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 10 млн.руб.
- срок реализации проекта – 4,5 года
- срок строительства завода – 2 года
- объем предполагаемого производства в год – 500 тонн

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Частные инвестиции (кредит)

Проект №17

1. Наименование проекта

Строительство кирпичного завода

2. Краткое описание проекта

Строительство кирпичного завода в с. Замартынье. с использованием

природных залежей известняка.

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 30 млн.руб.
 - привлекаемые инвестиции – 30 млн.руб.
 - срок реализации проекта – 3 года
 - срок окупаемости завода – 8 лет
 - объем предполагаемого производства в год – 1 млн.штук.
- Частные инвестиции

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте
Проект №18

1. Наименование проекта

Строительство завода по изготовлению кирпича

2. Краткое описание проекта

Строительство завода по изготовлению красного кирпича в с. Доброе. с использованием Махоновского месторождения глины

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 60 млн.руб.
 - привлекаемые инвестиции – 60 млн.руб.
 - срок реализации проекта – 4 года
 - срок окупаемости проекта – 8 лет
 - объем предполагаемого производства в год – 1 млн.штук
- Частные инвестиции

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Проект №19

1. Наименование проекта

Строительство завода теплоизоляционных блоков «Геокар»

2. Краткое описание проекта

Выпуск экологически чистых строительных материалов на основе местного сырья торфа и опилок в с. Махоново. Торфодревесные блоки – это строительный материал XXI века, который снижает уровень проникающей радиации, долговечен, не подвержен гниению и порче грызунами, обладает бактерицидными свойствами, позволяет

3. Основные показатели проекта

значительно сократить стоимость строительства
- общая стоимость проекта – 20 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 20 млн.руб.
- срок реализации проекта – 2 года
- срок окупаемости проекта – 6 лет
- объем предполагаемого производства в год – 700 тыс.штук.
Частные инвестиции

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Проект №20

1. Наименование проекта

Монтаж линии по изготовлению топливных гранул (пеллет) на базе лесоцеха Добровского лесхоза

2. Краткое описание проекта

Переработка мелких древесных отходов (опилки, стружки, щепы) в экологически чистое биотопливо по своей теплотворности превосходящее каменный уголь

3. Основные показатели проекта

- общая стоимость проекта – 2,5 млн.руб.
- привлекаемые инвестиции – 2,5 млн.руб.
- срок монтажа – 1 год
- срок окупаемости проекта – 6 лет
- объем предполагаемого производства в год – 1 тыс.тонн
Частные инвестиции

4. Предполагаемые формы участия инвестора в проекте

Проект №21

1. Наименование проекта

Реконструкция и модернизация помещений Каликинской сельхозтехники под цех по изготовлению пищевой полимерной пленки в с. Каликино

2. Краткое описание проекта

Реконструкция зданий производственных мастерских закупка и установка линий по производству пищевой полимерной пленки

3. Основные показатели

- общая стоимость проекта – 10 млн.руб.

проекта

- привлекаемые инвестиции –10 млн.руб.
- срок реализации проекта – 3 года
- срок окупаемости проекта – 5 лет;
- объем предполагаемого производства в год – 1 тыс.тонн

*4. Предполагаемые формы
участия инвестора в проекте*

Частные инвестиции