Протокол №5

рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Добровском муниципальном районе

14.10.2021г. с. Доброе, Добровского района Липецкой области

14.10.2021г. состоялось заседание рабочей группы, утвержденной постановлением администрации Добровского муниципального района Липецкой области №482 от 15.07.2020г. в составе:

Председателя рабочей группы:

Попова

Анатолия Анатольевича – глава администрации

 Добровского муниципального района

Заместителя председателя рабочей группы:

Сутормина

Алексея Николаевича – начальник отдела организационно-контрольной, кадровой

 и правовой работы

Секретаря рабочей группы:

Левитовой

Елены Леонидовны – заместитель начальника отдела имущественных и земельных

 отношений

Членов рабочей группы:

Камынина

Михаил Егорович – заместитель начальника отдела экономики и инвестиций

Бочарникова

Андрея Сергеевича- начальник отдела архитектуры и строительства

Мартьяновой

Натальи Михайловна – начальник отдела финансов

Бородиной

Ольги Петровны – заместитель начальника отдела сельского хозяйства и развития

 кооперации

Эксперты рабочей группы-не привлекались.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Об использовании объектов имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями на территории района и возможности включения их в прогнозный план дополнений Перечня и в последующем в Перечень, включение в прогнозный план предоставления муниципального имущества, и земель, государственная и муниципальная собственность не разграничена.
2. Включение в Перечень и предоставление предпринимателям на льготных условиях имущества, в отношении которого требуется

-проведение капитального ремонта, реконструкции, осуществления сноса;

-земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

-земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов.

1. Об обеспечении на постоянной основе торгов в отношении объектов, запланированных к предоставлению в соответствии с прогнозным планом по имущественной поддержке, в соответствии с планируемыми сроками их предоставления.
2. О вовлечении в имущественную поддержку субъектов МСП и самозанятых граждан объектов

-коммерческой недвижимости на условиях предоставления налоговых (или иных) льгот организациям-собственникам имущества при предоставлении ими льгот организациям для арендаторов-Субъектов МСП, самозанятых граждан;

-непрофильных активов компаний, созданных с участием Липецкой области, нестационарных торговых объектов для обеспечения потребности субъектов МСП и самозанятых граждан;

-имущества, закрепленного за учреждениями, в том числе на условиях почасового использования.

1. О ходе исполнения реализаций положений Закона №209-ФЗ в части дополнения перечней имущества и предоставления объектов субъектам МСП.

**Ход заседания рабочей группы:**

Открыл заседание председатель рабочей группы А.А. Попов, который сообщил, что в рамках исполнений протокола от 22.09.2021г. №4-ИП-ВКС АО «Корпорация МСП» необходимо провести ряд мероприятий, направленных на реализацию задач, предусмотренных в паспортах федеральных проектов «Акселерация» и «Самозанятые»

1. По первому вопросу слушали секретаря рабочей группы Левитову Е.Л., которая сообщила, что отделом имущественных и земельных отношений администрации района проведен анализ имущества, переданного в оперативное управление, постоянное(бессрочное) пользование. По результатам проведенного анализа установлено, что имущество, в том числе земельные участки, закрепленные за муниципальными учреждениями района используются по целевому назначению и не могут быть вовлечены в имущественную поддержку субъектов МСП.

Так же, Отделом регулярно проводится мониторинг земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена с целью формирования ЗУ для включения их в Перечень муниципального имущества.

При выявлении указанных объектов, предлагается на заседании рабочей группы рассмотреть вопрос о включении их в Перечень муниципального имущества.

1. По второму вопросу слушали секретаря рабочей группы Левитову Е.Л., которая сообщила, что объектов, в отношении которых требуется проведение капитального ремонта, реконструкции, осуществления сноса, возможных для включения в Перечень муниципального имущества не имеется. Список земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, возможных для включения в Перечень муниципального имущества находится в стадии разработки, при окончательном варианте списка предлагается на заседании рабочей группы рассмотреть вопрос о включении их в Перечень муниципального имущества.
2. По третьему вопросу слушали секретаря рабочей группы Левитову Е.Л., которая сообщила, что торги в отношении объектов, запланированных к предоставлению субъектам МСП в соответствии с прогнозным планом по имущественной поддержке, в соответствии с планируемыми сроками их предоставления проводятся в 2021г. на постоянной основе. В последующие годы поставлена задача на сохранение положительной динамики в данном вопросе.
3. По четвертому вопросу слушали члена рабочей группы Камынина М.Е., который сообщил, что для вовлечения в имущественную поддержку субъектов МСП и самозанятых граждан объектов коммерческой недвижимости на условиях предоставления налоговых (или иных) льгот организациям-собственникам имущества при предоставлении ими льгот организациям для арендаторов-Субъектов МСП, самозанятых граждан; непрофильных активов компаний, созданных с участием Липецкой области, нестационарных торговых объектов для обеспечения потребности субъектов МСП и самозанятых граждан; имущества, закрепленного за учреждениями, в том числе на условиях почасового использования требуется провести детальный анализ указанных объектов на территории района; порядок предоставления таких объектов на уровне муниципалитета, возможности внесение изменений в НПА. Предлагается начать работу по указанным мероприятиям в ноябре-декабре 2021г., окончательное решение принять 1 кв. 2022г.
4. По пятому вопросу слушали секретаря рабочей группы Левитову Е.Л., которая сообщила, что в 2021г. были внесены дополнения в прогнозный план в части дополнения Перечня имущества, а также прогнозный план предоставления объектов имущества из Перечня. В настоящий момент перечень включено 27 объектов, в том числе и земельных участков, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена. Информация по объектам включенным в Перечень внесена 10.09.2021г. в систему АИС Мониторинг МСП. В отношении 4 объектов, дополненных в Перечне проведены торги и заключены договора аренды. В отношении иных объектов торги планируются согласно прогнозному плану.

По итогом заседания единогласно решили: согласовать представленные на рассмотрение рабочей группы вопросы. Отделу имущественных и земельных отношений, совместно с отделом экономики и инвестиций продолжать работу по п. 2-3, начать работу по п. 4, а так же до конца ноября 2021г. провести анализ лучших практик в РФ по вопросам имущественной поддержки субъектов МСП, опыт регионов взять за основу в работе.

Председатель рабочей группы А.А. Попов

Секретарь рабочей группы Е.Л. Левитова