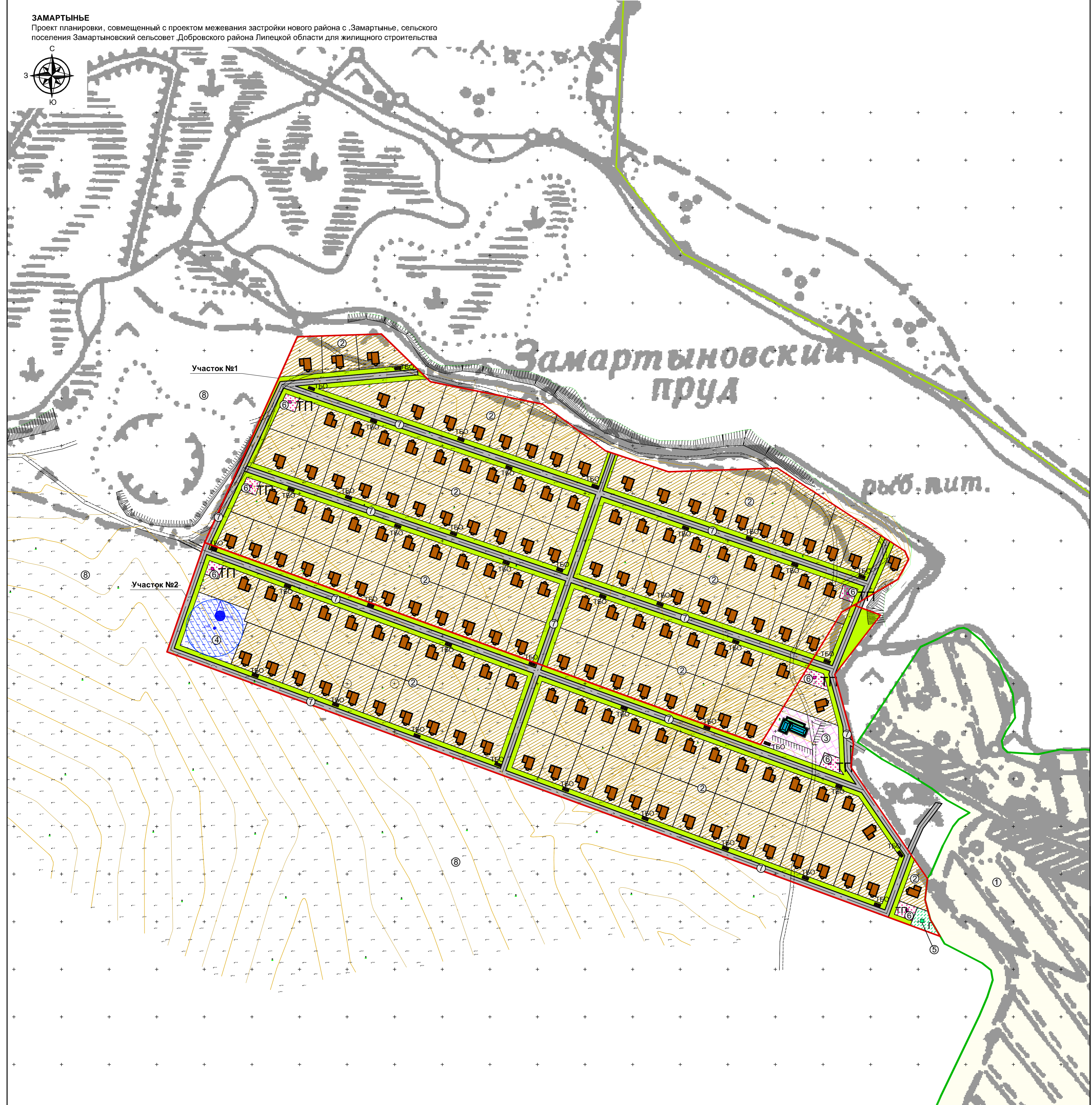
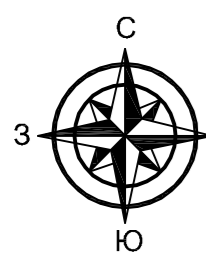


ЗАМАРТЫНЬЕ

Проект планировки, совмещенный с проектом межевания застройки нового района с.Замартынье, сельского поселения Замартыновский сельсовет, Добровского района Липецкой области для жилищного строительства



Технико-экономические показатели			
№ п/п	Территория	Количество	
		га	%
1	Общая площадь застраиваемой территории:	27.15	100
	Площадь застраиваемой территории участка №1	16.29	-
	Площадь застраиваемой территории участка №2	10.86	-
2	Общая площадь индивидуальной жилой застройки (151 участок):	20.54	75.65
	Индивидуальная жилая застройка участка №1 (102 участка)	13.35	-
3	Индивидуальная жилая застройка участка №2 (49 участков)	7.19	-
	Прочие объекты:	0.89	3.28
4	Участок №1:	0.07	-
	ТП-10/0.4 кВ (3 шт.)	0.07	-
	Участок №2:	0.82	-
	Магазин товаров повседневного спроса	0.32	-
	ТП-10/0.4 кВ (4 шт.)	0.12	-
	Водозабор	0.34	-
4	ГРП	0.04	-
	Проезды:	2.41	8.88
5	Участок №1:	1.13	-
	Участок №2:	1.28	-
5	Пешеходные дорожки (ширина 1.0 м):	0.62	2.28
	Участок №1:	0.34	-
6	Участок №2:	0.28	-
	Санитарная зона (озеленение жилой застройки):	2.69	9.91
7	Участок №1:	1.41	-
	Участок №2:	1.28	-
7	Проезды внеплощадочные	0.05	-

- Условные обозначения:**
- Существующая жилая застройка (с.Замартынье)
 - Участки проектируемой индивидуальной жилой застройки (9-20 соток)
 - Магазин товаров повседневного спроса
 - Проектируемые водозаборные скважины с водонапорной башней и ее санитарно-защитная зона
 - Проектируемый ГРП
 - Проектируемая ТП-10/0.4 кВ
 - Санитарно-защитная зона проектируемых водозаборных скважин (R-30.0 м.)
 - Санитарная зона (зона инженерных коммуникаций)
 - Площадка для евроконтейнеров под бытовые отходы
 - Автомобильные проезды
 - Границы застраиваемого участка
 - Границы с.Замартынье
 - Границы муниципальных образований (сельских поселений)

Экспликация		
№№	Наименование	Примечание
1	Существующая жилая застройка с.Замартынье	Существующая
2	Индивидуальная жилая застройка	Проектируемая
3	Магазин товаров повседневного спроса	Проектируемое
4	Водозабор	Проектируемые
5	ГРП	Проектируемый
6	ТП-10/0.4 кВ	Проектируемая
7	Автопроезды (улично-дорожная сеть)	Проектируемая
8	Территория земель Замартыновского сельского поселения	Существующая



				05/2015 - ПП				
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				
Гл. инженер		Ложников С.В.		07.2015	Проект планировки, совмещенный с проектом межевания застройки нового района с. Замартынье сельского поселения Замартыновский сельсовет Добровского района Липецкой области для жилищного строительства	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Федин М.С.		07.2015		П	3	7
Выполнил		Федин М.С.		07.2015		ООО "Геоинфоцентр"		
Схема использования территории застройки. (Основной чертж.)								
М 1:2000								