

№ п/п	Территория	Количество	
		га	%
1	Общая площадь застраиваемой территории:	131.65	100
	Площадь застраиваемой территории участка №1	41.65	-
	Площадь застраиваемой территории участка №2	90.00	-
2	Общая площадь жилой застройки (227 участков):	46.44	35.27
	Участок №1:		
	Индивидуальная жилая застройка (38 участков)	6.48	-
	Участок №2:		
	Индивидуальная жилая застройка (185 участков)	38.95	-
3	Таунхаусы (4 участка)	1.00	-
	Прочие объекты:	2.52	1.88
	Участок №1:		
	ТП-10/0.4 кВ (1 шт.)	0.02	-
	ГРП	0.02	-
	Участок №2:		
	Магазин товаров повседневного спроса	0.46	-
	ТП-10/0.4 кВ (2 шт.)	0.05	-
	Водозабор	0.41	-
	Очистные сооружения ливневых стоков	0.05	-
Общественно-деловая зона	0.42	-	
Зона активного отдыха (спортплощадки и т.п.)	1.09	-	
4	Проводы:	10.80	8.25
	Участок №1:		
5	Участок №2:	9.84	-
	Пешеходные дорожки подхода к реке (участок №2)	0.08	0.01
6	Санитарная зона (озеленение жилой застройки):	25.20	42.95
	Участок №1:	6.98	-
	Участок №2:	18.22	-
7	Резервная территория (участок № 1):	15.32	11.64
8	Зона с особыми условиями использования территории:	31.28	-

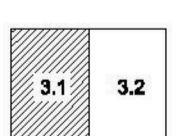
Условные обозначения:

- Участки индивидуальной жилой застройки
- Магазин товаров повседневного спроса
- Таунхаусы
- Автомобильные проезды
- Проектируемый водозабор
- Проектируемая ТП
- Проектируемый ГРП
- Очистные сооружения ливневых стоков
- Общественно-деловая зона
- Зона активного отдыха
- Резервная территория
- Государственный природный биологический заказник "Добровский"
- Границы застраиваемого участка
- Санитарно-защитная зона проектируемых водозаборных скважин (R=30.0 м.)
- Площадка с евроконтейнерами под ТБО
- Контрольно-пропускной пункт
- Пешеходные дорожки подхода к реке

Экспликация

№№	Наименование	Примечание
1	Индивидуальная жилая застройка	Проектируемая
2	Магазин товаров повседневного спроса	Проектируемый
3	Автопроезды (улично-дорожная сеть)	Проектируемые
4	Зона активного отдыха (спортплощадки и т.п.)	Проектируемая
5	Общественно-деловая зона	Проектируемая
6	Таунхаус	Проектируемый
7	Очистные сооружения ливневых стоков	Проектируемые
8	Пешеходные дорожки	Проектируемые
9	Площадка с евроконтейнерами под ТБО	Проектируемая
10	Водопереливная труба	Проектируемая
11	Водозабор	Проектируемый
12	Газораспределительный пункт (ГРП)	Проектируемый
13	Трансформаторная подстанция (ТП)	Проектируемая
14	Резервная территория	Проектируемая
15	Контрольно-пропускной пункт	Проектируемый

СХЕМА КОМПАНОВКИ ЛИСТОВ



ПРИМЕЧАНИЕ: Данный чертеж рассматривать совместно с чертежом 02/2016 - ПП, лист 3.1

02/2016 - ПП					
Изм.	Кол.	Лист	Число	Подп.	Дата
1	1	3.1	9	Журило В.А.	02.02.2016
2	1	3.1	9	Ломачев С.В.	02.02.2016
3	1	3.1	9	Федин М.С.	02.02.2016
4	1	3.1	9	Бригин М.С.	02.02.2016

Схема использования территории застройки (основной чертеж) М 1:2000

ООО "Геоинфоцентр"